



MESTO TLMAČE

Námestie odborárov 10, 935 21 Tlmače

Dohoda o ubytovaní

Ubytovateľ: Mesto Tlmače, Námestie odborárov 10, 93521 Tlmače
v zastúpení: primátor mesta Miroslav Kupči
IČO: 00307581
Bankové spojenie: VÚB Levice, a.s.
č. účtu: IBAN: SK54 0200 0000 0000 2372 9152

(ďalej len „ubytovateľ“)

Ubytovaný: Radovan Mesiarik

(ďalej len „ubytovaný“)

Čl. I

1. Predmetom dohody je ubytovanie v turistickej ubytovni v Spoločenskom dome, ktorý je situovaný na II. poschodí., ul. Námestie odborárov č. 5 v Tlmačoch, zapísanej na LV č. 1 Okresného úradu Levice, katastrálny odbor, pre okres Levice, obec Tlmače, katastrálne územie Tlmače;
2. Ubytovateľ poskytne ubytovanému odplatne jedno lôžko v zariadenej izbe s príslušenstvom **číslo 7** v ubytovacom zariadení ubytovateľa k prechodnému ubytovaniu na obdobie:
od 1.5.2025 do 31.5.2025.
3. Ubytovaný sa zaväzuje používať pridelenú izbu v súlade s Ubytovacím poriadkom ubytovateľa.

Čl. II

1. Ubytovaný má právo užívať priestory vyhradené mu k ubytovaniu, užívať spoločné priestory a zariadenie ubytovateľa a využívať služby spojené s poskytovaním ubytovania.
2. Ubytovaný je povinný:
 - a) pri nasťahovaní sa do ubytovacieho zariadenia predložiť ubytovateľovi občiansky preukaz a ID kartu,
 - b) potvrdiť prebratie izby s príslušenstvom podpísaním tejto dohody a protokolu,
 - c) dodržiavať ustanovenia Ubytovacieho poriadku,
 - d) dodržiavať požiaro-bezpečnostné predpisy
 - e) zdržať sa konzumácie nadmerného množstva alkoholu, takéto správanie je dôvodom na okamžité ukončenie ubytovania
 - f) udržiavať na izbe poriadok a dbať na ochranu vecí, ktoré vniesol do priestorov ubytovateľa,
 - g) zdržať sa správania, ktorým by obmedzoval práva ostatných ubytovaných a narušoval by riadnu prevádzku ubytovacieho zariadenia,
 - h) bezodkladne oznámiť ubytovateľovi škodu, ktorú v ubytovacích priestoroch spôsobil a vzniknutú škodu uhradiť,
 - i) vystáť sa z izby ku dňu ukončenia ubytovania a odovzdať izbu s príslušenstvom v pôvodnom stave.
3. Ubytovaný nesmie bez súhlasu ubytovateľa:
 - a) prevádzať zmeny v zariadení izieb a premiestňovať inventár v spoločných priestoroch ubytovateľa,
 - b) prenechať pridelené lôžko alebo izbu inej osobe,
 - c) nosiť zbraň a strelivo alebo ich inak prechovávať v stave umožňujúcom ich okamžité použitie,
 - d) držať, vyrábať, prechovávať omamné alebo psychotropné látky,
 - e) fajčiť v izbe alebo spoločných priestoroch ubytovne a Spoločenského domu.

4. Ubytovateľ vyhlasuje, že:
 - a) jeho osobné údaje uvedené v tejto dohode sú pravdivé,
 - b) sa oboznámil s Ubytovacím poriadkom a požiaro-bezpečnostnými predpismi ubytovateľa a bude sa nimi riadiť.

Čl. III

1. Ubytovateľ je povinný:
 - a) odovzdať ubytovanému izbu s príslušenstvom v stave spôsobilom na riadne užívanie,
 - b) zaistiť ubytovanému nerušený výkon práv spojených s ubytovaním,
 - c) zabezpečiť upratovanie izby v súlade s Prevádzkovým poriadkom zariadenia,
 - d) spísať záznam o prevzatí izby, ktorého súčasťou je popis stavu a vybavenia izby, ktorú ubytovaný preberá.

Čl. IV

1. Dohoda o ubytovaní sa uzatvára **od 1.5.2025 do 31.5.2025**.
2. Ubytovateľ vyhlasuje, že si je vedomý, že podpísaním dohody potvrdzuje vážny záujem o ubytovanie, že sa mu ubytovanie poskytuje na celú dohodnutú dobu. Prehlasuje, že v prípade spôsobenia škody túto škodu na svoje náklady odstráni.
3. Táto dohoda zaniká:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá
 - b) porušením Ubytovacieho poriadku,
 - c) neuhradením platby za ubytovanie v stanovenom termíne,
 - d) dohodou zmluvných strán,
4. Odstúpenie od tejto dohody musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhému účastníkovi tejto dohody.
5. Odstúpenie od tejto dohody nemá vplyv na úhradu pohľadávok, ktoré ubytovateľovi vznikli v súvislosti s touto dohodou (napr. náhrady škody).
6. Predĺženie doby ubytovania je možné po dohode zmluvných strán a to písomnou formou dodatku k Dohode o ubytovaní.

Čl. V

1. Dohodnutá zmluvná cena za ubytovanie na **250 EUR** za dobu ubytovania uvedenú v čl. I bod 2. vrátane nákladov na réžie spojené s ubytovaním.
2. Ubytovateľ je povinný uhradiť ubytovateľovi dlžnú sumu z titulu neuhradenej odplaty za ubytovanie za mesiace január 2025 a marec 2025 vo výške **500 eur** na účet v peňažnom ústave uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Ubytovateľ týmto uznáva svoj dlh vo výške 500,00 eur voči ubytovateľovi z titulu neuhradenej odplaty za užívanie izby v zmysle Dohody o ubytovaní č.149/2024-ZML v znení dodatku č.3 zo dňa 22.10.2024 a to čo do dôvodu aj výšky. Súčasťou dohody je splátkový kalendár na úhradu nedoplatkov a uznanie nedoplatku.
3. Platby za ubytovanie je potrebné uskutočniť na základe faktúry, ktorú vystaví Ubytovateľ na základe informácie o prebratí izby a to na účet uvedený v záhlaví, alebo v pokladni MsÚ podľa údajov na faktúre. Faktúra bude zasielaná Ubytovateľovi - sprostredkovateľovi na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy alebo k rukám ubytovaného.
4. V prípade, že ubytovaný bude pristihnutý pri fajčení v ubytovacom zariadení ubytovateľa, sa zaväzuje zaplatiť na účet ubytovateľa zmluvnú pokutu vo výške 300,- €.

Čl. VI

Vo vzťahoch, ktoré táto dohoda výslovne neupravuje, platia ustanovenia č.754-759 zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov.

Čl. VII

1. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.
2. Ubytovateľ prehlasuje, že s osobnými údajmi ubytovaného uvedenými v tejto dohode bude nakladať v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
5. Táto zmluva sa v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov zverejní na webovom sídle Mesta Tlmače a v Centrálnom registri zmlúv. Mesto Tlmače sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu na svojom webovom sídle v deň nasledujúci po dni podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka v deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle Mesta Tlmače.

V Tlmačoch dňa

V Tlmačoch dňa

.....

Miroslav Kupči, primátor

Ubytovateľ

.....

Radovan Mesiarik

Ubytovaný