

MESTO T L M A Č E
MESTSKÝ ÚRAD V TLMAČOCH
odbor výstavby a životného prostredia

Námestie odborárov 10
935 21 T l m a č e

V Tlmačoch, dňa

Vec:

ŽIADOSŤ O POVOLENIE ZMENY V UŽÍVANÍ STAVBY

názov stavby

v obci

podľa § 85 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení noviel v znení noviel a § 21 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Žiadateľ (stavebník):

Meno a priezvisko (názov):.....

Adresa (sídlo) navrhovateľa, vrátane PSČ:.....

Dátum narodenia (IČO):..... číslo telefónu:.....

Údaje o stavbe, ktorej sa zmena užívania týka, s uvedením vlastníckych alebo iných práv:

Miesto stavby (adresa a súpisné číslo):.....

Parcelné číslo:.....

Kataster:.....

Vlastnícke práva:.....

Iné práva:.....

Podľa kolaudačného rozhodnutia (prípadne stavebného povolenia) :

vydaného dňa pod č.

je stavba užívaná ako:.....

Údaje o novom spôsobe užívania stavby:

Zmena spôsobu užívania spočíva v zmene na.....

.....

z dôvodu:.....

Zmena stavby (spočívajúca v nadstavbe, prístavbe, stavebnej úprave) nebude - bude uskutočnená:

svojpomocne:.....

.dodávateľsky (uviesť názov a sídlo dodávateľa):

.....

Stavebný dozor, resp. odborný dozor vykonávať (meno, priezvisko, titul /názov/ adresa:

.....

Vlastníci susedných nehnuteľností (priezvisko, meno, titul, adresa):

.....
.....
.....
.....

Zoznam účastníkov konania, ktorí sú navrhovateľovi známi:

.....
.....
.....
.....

Údaje o dokumentácii:

projektovú dokumentáciu stavby vypracoval: (uvedie sa meno, (názov), adresa, (sídlo) projektanta:

.....
.....

.....
podpis žiadateľa

Prílohy k žiadosti o zmenu v užívaní stavby:

- 1/ Dokumentácia s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania jednotlivých priestorov stavby (v dvoch vyhotoveniach) + súhrnnú technickú správu
- 2/ Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe, súhlas vlastníka stavby s navrhovanou zmenou v spôsobe jej užívania, ak navrhovateľ nie je vlastníkom stavby + kópia katastrálnej snímky z mapy.
- 3/ Súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov, pokiaľ stavebník nie je výlučným vlastníkom stavby.
- 4/ Doklady o rokovaní s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti a rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a organizácií podľa charakteru prevádzky (napr. OR Hasič.a záchr.zboru, Regionálny úrad ver.zdravotníctva ap.)
- 6/ Kolaudačné rozhodnutie alebo stavebné povolenie, z ktorého je zrejmé, na aký účel bola stavba povolená, alebo dokumentácia skutočného realizovania stavby (pasport stavby), ak sa iné doklady nezachovali.
- 7/ V prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie.
- 8/ Správny poplatok v hodnote: 16,50 eura (ak ide o zmenu užívania stavby bez zmeny stavby)
V prípade zmeny v užívaní stavby, ktorá spočíva so zmenou stavby sa správny poplatok vyrubuje podľa položky č. 60 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení noviel.
(je potrebné zaplatiť v hotovosti v pokladni MsÚ – Nám.odborárov 10, Tlmače, resp. prevodným príkazom, príp. poštovou poukážkou, pričom číslo účtu a variabilný symbol poskytnú pracovník MsÚ osobne alebo na tel.č. 036/634 2021).