

**MESTO TLMAČE**  
**MESTSKÝ ÚRAD TLMAČE**  
**Odbor výstavby a životného prostredia**  
**Nám. odborárov 10**  
**935 21 Tlmače**

V Tlmačoch, dňa .....

Vec :

## **NÁVRH NA VYDANIE KOLAUDAČNÉHO ROZHODNUTIA**

**názov stavby** (podľa stavebného povolenia).....  
.....

**v meste**.....  
podľa § 76 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku  
(stavebný zákon) v znení noviel a § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré  
ustanovenia stavebného zákona

### **Meno a adresa navrhovateľa:**

#### **Fyzická osoba:**

Meno a priezvisko:.....narod.....

Meno a priezvisko:.....narod.....

Adresa bydliska:.....

Telefón:.....

(ostatných spoluvlastníkov uviesť v prílohe)

#### **Právnická osoba:**

Meno a adresa sídla:.....

Meno a funkcia štatutárneho zástupcu:.....

IČO:.....tel.číslo:.....

#### **Miesto stavby:**

Adresa (súpisné číslo):.....

Parcelné číslo:.....

Katastrálne územie:.....

**Rozpočtový náklad:** .....

**Stavebné povolenie (príp. zmena stavby pred dokončením):**

Vydal:.....

Pod číslom, dňa:.....

**Predpokladaný termín:**

Dokončenia stavby:.....

Vypratania staveniska:.....

Skúšobnej prevádzky (v prípade potreby komplexného vyskúšania stavby):.....

**Opis a odôvodnenie odchýlok od stavebného povolenia a dokumentácie overenej v stavebnom konaní:**

.....  
.....  
.....

*\*/nehodiace sa prečiarknite*

**Účastníci konania** : (v prípade zlúčeného konania so zmenou stavby pred dokončením):

Projektant:.....

Stavebný dozor:.....

Dodávateľ:.....

Vlastníci susedných nehnuteľností:.....

.....  
.....  
.....

**Technické parametre stavby:**

- 1. Zastavaná plocha: .....m<sup>2</sup>
- 2. Úžitková plocha: .....m<sup>2</sup>
- 3. Podlahová plocha: .....m<sup>2</sup>
- 4. Obytná plocha: .....m<sup>2</sup>
- 5. Počet bytov: .....
- 6. Počet obytných miestností: .....

.....  
podpis navrhovateľa

### **K návrhu na kolaudáciu stavebník predloží :**

1. Geometrický plán (zameranie skutočného vyhotovenia stavby, tento doklad sa nepripojí, ak nedochádza ku zmene pôdorysného ohraničenia stavby) overený Správou katastra v Leviciach.
2. Porealizačné zameranie stavby aj v digitálnej forme (v prípade podmienok stavebného povolenia).
3. Kópia pôvodného stavebného povolenia.
4. Certifikát o energetickej hospodárnosti budov („energetická certifikácia“) v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhl. 625/2006 Z.z.
5. Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní:
  - revízne správy elektro a bleskozvodu
  - správy o odbornej skúške plynu
  - potvrdenie o preskúšaní komína
  - tlaková skúška vody
  - skúška vodotesnosti kanalizácie (príp. doklad o nepriepustnosti žumpy)
  - atesty, certifikáty a vyhlásenia o zhode použitých materiálov a výrobkov
6. Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby ( v prípade realizácie stavby dodávateľsky ).
7. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia orgánov štátnej správy, príp. ďalšie doklady pokiaľ sú predpísané osobitnými predpismi (napr. záväzný posudok Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, stanovisko OR Hasičského a záchranného zboru, stanovisko Inšpektorátu práce v Nitre, a pod.) alebo si ich stavebný úrad vyžiadal
8. Projektovú dokumentáciu skutočného realizovania stavby (v prípade uskutočnenia zmien oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní, ktoré budú prerokované v kolaudačnom konaní)
9. V prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie.
10. Tabuľka „Stavba povolená“
11. Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch v hodnote podľa rozpočtového nákladu stavby

(je potrebné zaplatiť v hotovosti v pokladni MsÚ – Nám. odborárov 10, Tlmače, resp. prevodným príkazom, príp. poštovou poukážkou, pričom číslo účtu a variabilný symbol poskytne príslušný pracovník osobne alebo na tel.č. 036/634 2021)

## Zápis o uskutočnených skúškach inštalácií \*

---

### I. Vodovodná prípojka a inštalácie:

Tlaková skúška vodovodnej inštalácie na 1MPa po dobu 15 min. bola uskutočnená dňa.....Inštalácia je vyhovujúca a je možné ju pripojiť na verejný vodovod resp. studňu.

Skúšku vykonal: .....  
(meno, pečiatka resp. fotokópia živnostenského listu a podpis)

### II. Kanalizačná prípojka a inštalácia:

Testovacia skúška kanalizačnej inštalácie bola uskutočnená dňa.....Inštalácia je vyhovujúca a je možné ju pripojiť na verejný rozvod resp. žumpu.

Skúšku vykonal: .....  
(meno, pečiatka resp. fotokópia živnostenského listu a podpis)

### III. Ústredné kúrenie:

Skúška systému ústredného kúrenia bola vykonaná po dobu: ..... hod. dňa: .....  
Celý systém je vyhovujúci a neboli zistené závady.

Skúšku vykonal: .....  
(meno, pečiatka resp. fotokópia živnostenského listu a podpis)

### IV. Komínové teleso:

Komín vyhovuje pre vykurovanie: .....palivom podľa platných predpisov a STN.

Skúšku vykonal: .....  
(meno, pečiatka resp. fotokópia živnostenského listu a podpis)

### V. Atest vodotesnosti žumpy prípadne prehlásenie stavebného dozora:

Dolupodpísaný.....stavebný dozor na stavbe.....  
.....prehlasujem, že žumpa je realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a je vodotesná.

Dňa: .....  
.....  
(pečiatka a podpis)

---

\* Príloha k Návrhu na kolaudáciu stavby