



M E S T O T L M A Č E

Námestie odborárov 10, 935 21 Tlmače

Prijaté dňa:

Spisové číslo:

Správny poplatok uhradený:

Ž I A D O Ť O S T A V E B N É P O V O L E N I E

I. Ž I A D A T E Ľ:

Fyzická osoba:

Meno a priezvisko: nar:

Meno a priezvisko: nar:

(ostatných spoluvlastníkov uviesť v prílohe) telefón:

Adresa bydliska:

Právnická osoba:

Meno a adresa sídla:

Meno a funkcia štatutárneho zástupcu:

IČO: telefón:

II. O Z N A Č E N I E A M I E S T O S T A V B Y:

NÁZOV STAVBY:

POPIS, VYBAVENIE, OBJEKTOVÁ SKLADBA A ÚČEL STAVBY:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

III. M I E S T O S T A V B Y:

obec: katastrálne územie:

parcelné čísla pozemkov.:

adresa stavby:

IV. ÚDAJE O ROZHODNUTÍ O UMIESTNENÍ STAVBY:

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydal:
pod č.: dňa:

V. SPÔSOB USKUTOČŇOVANIA STAVBY:

Svojpomocou: dodávateľsky:

Meno a adresa zhotoviteľa stavby:

(vykonávanie stavby dodávateľským spôsobom potvrdiť pečiatkou a podpisom
dodávateľskej organizácie resp. uviesť, že zhotoviteľ stavby bude vybraný výberovým
konaním)

.....
podpis a pečiatka

Odborné vedenie stavby resp. stavebný dozor bude vykonávať:

Meno:

Presná adresa:

(v prípade kvalifikovanej osoby dokladovať požadované vzdelanie a prax)

.....
podpis a pečiatka

VI. STAVEBNÉ NÁKLADY:

Predpokladaný rozpočtový náklad:

VII. PREDPOKADANÝ TERMÍN UKONČENIA:

VIII. ÚDAJE O DOKUMENTÁCII:

Zodpovedný projektant:

Adresa:

Projektanti profesií:

Profesia:

Meno: Adresa:

Profesia:

Meno: Adresa:

Profesia:

Meno: Adresa:

Profesia:

Meno: Adresa:

Profesia:

Meno: Adresa:

Profesia:

Meno: Adresa:

(v prípade nedostatku miesta ďalších uviesť v prílohe)

IX. MENÁ A PRESNÉ ADRESY OSTATNÝCH ÚČASTNÍKOV KONANIA (vlastníci susedných nehnuteľností):

1.
2.
3.
4.

X. TECHNICKÉ PARAMETRE STAVBY:

1. Zastavaná plocha :
2. Úžitková plocha :
3. Podlahová plocha :
4. Obytná plocha :
5. Počet bytov :
6. Počet obytných miestností :

Podpis žiadateľ'a (žiadateľ'ov):

XI. Prílohy:

1. 1x doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné práva k pozemku (list vlastníctva)
2. 1x snímka z katastrálnej mapy
3. situačný výkres súčasného stavu územia so zakreslením navrhovanej stavby, jej polohy s vyznačením väzieb na okolie vrátane jej odstupov od hraníc pozemkov a susedných stavieb s výškovým vyznačením a rozvinutým pohľadom
4. projektová dokumentácia stavby, vypracovaná oprávnenou osobou s príslušným odborným vzdelaním (v rozsahu § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona) - *predkladá sa v dvoch vyhotoveniach*
5. súhlasy vlastníkov pozemkov, ktorých práva môžu byť dotknuté výstavbou inžinierskych sietí
6. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce na úseku ochrany prírody, ovzdušia (malý zdroj znečisťovania ovzdušia resp. stredný a veľký pre fyzické osoby na podnikanie a právnické osoby), odpadov, vody a dopravy
7. stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia správcov inžinierskych sietí - Západoslovenská energetika, a.s., Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Slovak Telecom, a.s., UPC Slovensko, s.r.o. a pod.), vyplývajúce z osobitných predpisov alebo ak si ich stavebný úrad vyžiada
8. vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu (ak je potrebné)
9. doklady o rokovaníach s účastníkmi stavebného konania, ak sa konali pred podaním žiadosti
10. doklad o overení súladu návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou obce
11. fotokópiu rozhodnutia o umiestnení stavby (ak bolo vydané)
12. ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, vyhlásenie stavebného dozora alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby
13. vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva k spôsobu naloženia s odpadom z demolácie

Poznámka:

- oprávnenie projektanta na vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb (ktoré v zmysle ustanovenia § 45 ods. 6, písm. a) stavebného zákona, môže vypracovať osoba s príslušným vzdelaním), je nutné dokladovať fotokópiou dokladu o vzdelaní
- vedenie uskutočňovania jednoduchých stavieb uvedených v § 139b ods. 1 písm. b) a c) (*t.j. stavieb na individuálnu rekreáciu a prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, s výnimkou stavieb na bývanie*), drobných stavieb a zmien týchto stavieb, pokiaľ ho vykonáva kvalifikovaná osoba, je nutné dokladovať fotokópiou dokladu o vzdelaní (pri osobách so stredoškolským vzdelaním je nutné dokladovať aj najmenej tri roky praxe v odbore)