



Oznámenie o zámere č. 09/NÁJ/2024
mesta Tlmače prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta

Mesto Tlmače v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 1 Zákona č.138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto **zverejňuje zámer prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Tlmače**, ktorý Mestské zastupiteľstvo podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p schválilo uznesením č. 8/180424 dňa 18.4.2024 **a to konkrétne:**

Zámer prenajať parcelu reg. KN C parcelné číslo **5999/876 o výmere 1 036 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Tlmače, obec Tlmače, okres Levice, ktorá vznikla oddelením geometrickým plánom č. 53549511-33/2023 zo dňa 29.1.2024, úradne overený pod číslom G1-110/2024 dňa 5.2.2024 katastrálnym odborom Okresného úradu Levice, ktorej je mesto Tlmače výlučným vlastníkom.

za účelom vybudovania spevnených plôch – parkovísk a rozvodov osvetlenia v blízkosti bytového domu Slovanská 36/27, Tlmače postaveného na parcele registra KN C parc. č. 5999/101 pre vlastníkov a užívateľov bytového domu.

v prospech : **LETURA, s.r.o.**

Mikovíniho 10

917 01 Trnava

IČO: 47090855

DIČ: 2023751543

Zastúpený: Ing. Pavlom Groškom, konateľom spoločnosti

Spôsob prenájmu použitím dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko postupnou rekonštrukciou objektov dochádza k rozšíreniu bytového fondu - ponuky dostupného nájomného bývania na území mesta Tlmače s potrebnou infraštruktúrou. V budovách bývalých „Slobodárni“ žiadateľ postupne zvýši počet nových bytov v meste o 3 x 32 b.j., čo bude na prospech obyvateľov a zároveň dôjde k oprave chátrajúcich objektov, zvýšeniu počtu parkovacích miest o 40 státi a revitalizácie okolia budov, čo výrazne prispeje k skrášleniu centrálnej zóny mesta Tlmače a prispeje k zvýšeniu počtu obyvateľov v meste Tlmače.

Za nájomné: 0,1537 €/m² tj. **159,23 €/rok**

V Tlmačoch, dňa 26.4.2024

Miroslav Kupči v.r.
primátor mesta