



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

## Uznesenie č. P/2202224

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024

### Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### I. Prerokovalo

Návrh programu 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na webovom sídle mesta v zmysle zákona

#### II. Schvaľuje

Program 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na webovom sídle mesta v zmysle zákona

V Tlmačoch, dňa 22.02.2024

Miroslav Kupči  
primátor mesta

#### Hlasovanie:

*(kvórum – nadpolovičná väčšina prítomných poslancov)*

Za: 10

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Zdeněk Kupka, Peter Havran, Mgr. Veronika Árendášová, Ľubomír Káčer, Mgr. Peter Éhn, MUDr. Rastislav Kubica, Mgr. Július Žúbor, Ing. Marek Kotrus

Proti: 0

Zdržal sa: 0



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

## Uznesenie č. 1/220224

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024

Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z.n.p.

### I. Prerokovalo

Správu o kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva v Tlmačoch

### II. Berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva v Tlmačoch

V Tlmačoch, dňa 22.02.2024

Miroslav Kupči  
primátor mesta

### Hlasovanie:

*(kvórum – nadpolovičná väčšina prítomných poslancov)*

Za: 10

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Zdeněk Kupka, Peter Havran, Mgr. Veronika Árendášová, Ľubomír Káčer, Mgr. Peter Éhn, MUDr. Rastislav Kubica, Mgr. Július Žúbor, Ing. Marek Kotrus

Proti: 0

Zdržal sa: 0



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

## Uznesenie č. 2/220224

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024

Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### I. Prerokovalo

Ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2023.

### II. Berie na vedomie

Ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2023.

V Tlmačoch, dňa 22.02.2024

Miroslav Kupči  
primátor mesta

### Hlasovanie:

*(kvórum – nadpolovičná väčšina prítomných poslancov)*

Za: 10

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Zdeněk Kupka, Peter Havran, Mgr. Veronika Árendášová, Ľubomír Káčer, Mgr. Peter Éhn, MUDr. Rastislav Kubica, Mgr. Július Žúbor, Ing. Marek Kotrus

Proti: 0

Zdržal sa: 0



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

## Uznesenie č. 3/220224

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024

Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z. n. p.

### I. Prerokovalo

Správu o výsledku finančnej kontroly č. 1/2024 a č. 2/2024

### II. Berie na vedomie

Správu o výsledku finančnej kontroly č. 1/2024 a č. 2/2024

V Tlmačoch, dňa 22.02.2024

Miroslav Kupči  
primátor mesta

### Hlasovanie:

*(kvórum – nadpolovičná väčšina prítomných poslancov)*

Za: 10

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Zdeněk Kupka, Peter Havran, Mgr. Veronika Árendášová, Ľubomír Káčer, Mgr. Peter Éhn, MUDr. Rastislav Kubica, Mgr. Július Žúbor, Ing. Marek Kotrus

Proti: 0

Zdržal sa: 0



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

## Uznesenie č. 4/220224

**z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024**  
**Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch**

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **I. Prerokovalo**

Návrh Dodatku č.3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Tlmače č. 07/2022 zo dňa 15.12.2022 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

### **II. Schvaľuje**

Dodatok č.3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Tlmače č. 07/2022 zo dňa 15.12.2022 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

**V Tlmačoch, dňa 22.02.2024**

Miroslav Kupčí  
primátor mesta

### **Hlasovanie:**

*(kvórum – trojpätinová väčšina všetkých poslancov)*

Za: 10

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Zdeněk Kupka, Peter Havran,  
Mgr. Veronika Árendášová, Ľubomír Káčer, Mgr. Peter Éhn, MUDr. Rastislav Kubica, Mgr.  
Július Žúbor

Proti: 0

Zdržal sa: 0



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

## Uznesenie č. 5/220224

**z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024**  
**Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch**

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **I. Prerokovalo**

Návrh Smernice o udeľovaní Čestného občianstva mesta, mestských vyznamenaní a cien mesta

### **II. Schvaľuje**

Smernicu o udeľovaní Čestného občianstva mesta, mestských vyznamenaní a cien mesta

**V Tlmačoch, dňa 22.02.2024**

Miroslav Kupči  
primátor mesta

### **Hlasovanie:**

*(kvórum – trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov)*

Za: 10

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Zdeněk Kupka, Peter Havran,  
Mgr. Veronika Árendášová, Lubomír Káčer, Mgr. Peter Éhn, MUDr. Rastislav Kubica, Mgr.  
Július Žúbor

Proti: 0

Zdržal sa: 0



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

## Uznesenie č. 6/220224

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024

Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### I. Prerokovalo

Návrh Smernice o prepravných službách a o výpožičke automobilu na reprezentačné účely

### II. Schvaľuje

Smernicu o prepravných službách a o výpožičke automobilu na reprezentačné účely

V Tlmačoch, dňa 22.02.2024

Miroslav Kupči  
primátor mesta

### Hlasovanie:

*(kvórum – trojpätinová väčšina prítomných poslancov)*

Za: 10

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Zdeněk Kupka, Peter Havran,  
Mgr. Veronika Árendášová, Lubomír Káčer, Mgr. Peter Éhn, MUDr. Rastislav Kubica, Mgr.  
Július Žúbor

Proti: 0

Zdržal sa: 0



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

## Uznesenie č. 7/220224

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024

Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### I. Prerokovalo

Rozdelenie dotácií na rok 2024 športovým klubom a organizáciám pôsobiacim v meste Tlmače

### II. Schvaľuje

Rozdelenie dotácií na rok 2024 športovým klubom a organizáciám pôsobiacim v meste Tlmače v zmysle tabuliek:

Mestský športový klub:		Výška dotácie, €
Športový klub Karate Tlmače		3 530,00
Cyklistický klub SPARTAK TLMAČE		720,00
FC Spartak Tlmače		3 170,00
Šachový klub Tlmače		2 300,00
Atletický klub mesta Tlmače		1 350,00
Atletický oddiel Junior Tlmače		3 250,00
KLUB SLOVENSKÝCH TURISTOV TLMAČE		2 900,00
TENISOVÝ KLUB MESTA		1 430,00
Športový klub kolkárov Tlmače		810,00
Spolu		19460,00
Matica Slovenská	120 €	
Folklórny súbor VATRA	550 €	
FS Tanec srdcom	1 000 €	
Dobrovoľný hasičský zbor Tlmače	1 200 €	
Spoločnosť Parkinson Slovensko	440 €	
Jednota dôchodcov	1 100 €	
Katolícka škola sv. Vincenta de Paul Levice	90 €	
CVČ Mesto Levice	500 €	
Spolu		5 000 €





## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

s tým, že sa zo zoznamu vyjme dotácia pre MK Športový klub Tlmače- strelecký oddiel v sume 540,00 € a táto suma sa ponechá ako rezerva v rozpočte mesta pre prípadnú dodatočnú žiadosť.

**V Tlmačoch, dňa 22.02.2024**

Miroslav Kupči  
primátor mesta

### **Hlasovanie:**

*(kvórum – nadpolovičná väčšina prítomných poslancov)*

Za: 10

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Zdeněk Kupka, Peter Havran,  
Mgr. Veronika Árendášová, Lubomír Káčer, Mgr. Peter Éhn, MUDr. Rastislav Kubica, Mgr.  
Július Žúbor

Proti: 0

Zdržal sa: 0



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

## Uznesenie č. 8/220224

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024

Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### I. Prerokovalo

Dodatok č. 1 k Zásadám o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Tlmače

### II. Schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zásadám o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Tlmače

V Tlmačoch, dňa 22.02.2024

Miroslav Kupči  
primátor mesta

### Hlasovanie:

*(kvórum – nadpolovičná väčšina prítomných poslancov)*

**Za: 10**

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Zdeněk Kupka, Peter Havran,  
Mgr. Veronika Árendášová, Lubomír Káčer, Mgr. Peter Éhn, MUDr. Rastislav Kubica, Mgr.  
Július Žúbor

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

## Uznesenie č. 9/220224

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024

Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### I. Prerokovalo

spôsob prenájmu majetku mesta podľa § 9aa ods. 2 písm. e) a ods. 3 Zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením §7 ods. 2 a ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Tlmače ako **prenájom mestské parcely za účelom vybudovania parkovacích miest** v blízkosti bytových domov na Slovanskej ulici 32/1 a 33/2, Tlmače pre vlastníkov a užívateľov týchto bytových domov a k nim príslušných parkovacích plôch.

### II. Schvaľuje

**Prenájom parcely** reg. KN C parcelné číslo **5999/877 o výmere 95 m<sup>2</sup>**, zastavaná plocha, v k.ú. Tlmače, obec Tlmače, okres Levice evidovaná na LV č. 1 katastrálnym odborom Okresného úradu Levice, ktorej je mesto Tlmače výlučným vlastníkom.

Parcela vznikla oddelením od pozemkov registra „C“ s parcelnými číslami v zmysle geometrického plánu č. 53549511-33/2023, ktorý bol overený Ing. Jánom Šimonom dňa 27.11.2023 a úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor dňa 5.2.2024 pod číslom G1-110/2024

**za účelom** vybudovania 2 nových parkovacích státí v blízkosti bytových domov pre vlastníkov a užívateľov

- bytového domu Slovanská 32/1, Tlmače postaveného na parcele registra KN C parc. č. 5999/97, 5999/726
- bytového domu Slovanská 33/2, Tlmače postaveného na parcele reg. KN C par. č. 599/102, 5999/742
- parkovísk vybudovaných na predmetných parcelách

v prospech:

**LETURA, s.r.o.**

Mikovíniho 10

917 01 Trnava

IČO: 47090855

DIČ: 2023751543

Zastúpený: Ing. Pavlom Groškom, konateľom spoločnosti



## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

**Spôsob prenájmu použitím dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nakoľko postupnou rekonštrukciou objektov za účelom rozšírenia bytového fondu - ponuky dostupného nájomného bývania na území mesta Tlmače s potrebnou infraštruktúrou. V budovách bývalých „Slobodární“ žiadateľ zvýši počet nových bytov v meste o 3 x 28 b.j., čo bude na prospech obyvateľov a zároveň dôjde k oprave chátrajúcich objektov, zvýšeniu počtu parkovacích miest o 120 státí a revitalizácie okolia budov, čo výrazne prispeje k skrášleniu centrálnej zóny mesta Tlmače a prispeje k zvýšeniu počtu obyvateľov v meste Tlmače.

Za nájomné: 0,1537 €/m<sup>2</sup> tj. **14,60 €/rok**

**Doba nájmu: 41 rokov**

V Tlmačoch, dňa 22.02.2024

Miroslav Kupči  
primátor mesta

**Hlasovanie:**

*(kvórum – trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov)*

**Za: 10**

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Zdeněk Kupka, Peter Havran,  
Mgr. Veronika Árendášová, Lubomír Káčer, Mgr. Peter Éhn, MUDr. Rastislav Kubica, Mgr.  
Július Žúbor

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

## Uznesenie č. 10/220224

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024

### Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### I. Prerokovalo

spôsob prenájmu mestského majetku a zámer na priamy nájom nebytových priestorov v objekte Zdravotné stredisko, Námestie odborárov 50/7, Tlmače – ambulanciu s čakárňou o výmere 84,65 m<sup>2</sup> na prízemí.

#### II. Schvaľuje

- a. spôsob prenájmu ako priamy prenájom
- b. vyhlásenie zámeru na priamy nájom

nebytových priestorov v objekte Zdravotné stredisko, Námestie odborárov 50/7, Tlmače vo vlastníctve mesta Tlmače, evidovaný na LV č. 1 na parcele C č. 5976/291 v k.ú. Tlmače, Tlmače okres Levice a to konkrétne – ambulanciu s čakárňou o výmere 84,65 m<sup>2</sup> na prízemí

za minimálnu cenu **157,00 € /mesačne** na čas neurčitý.

*Podmienky predloženia cenovej ponuky:*

Cenovú ponuku je potrebné doručiť cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe (ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku) a to buď na podateľňu mestského úradu Tlmače, alebo poštou na adresu: Mesto Tlmače, Námestie odborárov č. 10, 935 21 Tlmače tak, aby cenová ponuka bola doručená na Mesto Tlmače v lehote **najneskôr dňa 3.4.2024** (pri podaní *osobne* - rozhoduje dátum a čas na registratúrnej pečiatke MsÚ, pri podaní *poštou* – rozhoduje dátum na poštovej pečiatke).

Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku, označená heslom: „**Zámer nájmu č. 05/PN/2024**“, pri listinnej podobe v zalepenej obálke viditeľne označenej heslom: „**Zámer nájmu č. 05/PN/2024 – NEOTVÁRAŤ**“.

Cenová ponuka musí obsahovať:

- a) označenie záujemcu – meno a priezvisko, bydlisko, príp. názov, sídlo a IČO
- b) telefonický a emailový kontakt
- c) označenie predmetu nájmu podľa zverejneného zámeru,
- d) účel nájmu
- e) výšku cenovej ponuky,
- f) predloženie podnikateľského zámeru a prínosu prevádzky pre občanov mesta Tlmače,
- g) čestné vyhlásenie, že záujemca má platnú licenciu na výkon zdravotníckeho povolania ide o právnickú osobu, že má určeného odborného zástupcu s licenciou na výkon



## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

činnosti odborného zástupcu v tom povolaní, v ktorom sa bude prevažne poskytovať zdravotná starostlivosť

- h) čestné vyhlásenie záujemcu, že nie je osobou uvedenou v §9a ods. 13 a ods. 14 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- i) čestné vyhlásenie, že záujemca nemá žiadne záväzky voči mestu a jeho organizáciám po lehote splatnosti,
- j) vyhlásenie záujemcu, má/nemá povinnosť zápisu do Registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov, v prípade zápisu predloženie dokladu o tejto skutočnosti
- k) vyhlásenie záujemcu – súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle § 13 ods. 1 písm. e) zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a súhlas so zverejnením cenovej ponuky v zmysle ustanovenia § 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnené na 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta v rozsahu – označenie záujemcu, účel nájmu a výška cenovej ponuky.

Cenové ponuky, ktoré nebudú spĺňať uvedené náležitosti alebo ktoré budú doručené po lehote, budú vylúčené z priameho predaja.

*Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná cena nájmu.*

V prípade rovnosti podaných ponúk rozhoduje pri osobnom podaní dátum a čas na registratúrnej pečiatke MsÚ, pri doručení poštou – rozhoduje dátum na poštovej pečiatke. Víťaznou sa stáva skôr doručená ponuka.

Cenové ponuky všetkých záujemcov budú v zmysle ustanovenia § 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnené na 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

### **III. Berie na vedomie,**

že komisiu na vyhodnotenie ponúk vymenuje primátor mesta v lehote na doručenie ponúk.

**V Tlmačoch, dňa 22.02.2024**

Miroslav Kupči  
primátor mesta



## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

### **Hlasovanie:**

*(kvórum – nadpolovičná väčšina prítomných poslancov)*

Za: 10

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Zdeněk Kupka, Peter Havran,  
Mgr. Veronika Árendášová, Lubomír Káčer, Mgr. Peter Éhn, MUDr. Rastislav Kubica, Mgr.  
Július Žúbor

Proti: 0

Zdržal sa: 0



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

## Uznesenie č. 11/220224

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024

### Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### IV. Prerokovalo

spôsob prenájmu mestského majetku a zámer na priamy nájom nebytových priestorov v objekte Zdravotné stredisko, Námestie odborárov 50/7, Tlmače – **ambulanciu s čakárňou o výmere 84, 5 m<sup>2</sup>** na 1. poschodí.

#### V. Schvaľuje

- a) spôsob prenájmu ako priamy prenájom
- b) vyhlásenie zámeru na priamy nájom

nebytových priestorov v objekte Zdravotné stredisko, Námestie odborárov 50/7, Tlmače vo vlastníctve mesta Tlmače, evidovaný na LV č. 1 na parcele C č. 5976/291 v k.ú. Tlmače, Tlmače okres Levice a to konkrétne – **ambulanciu s čakárňou o výmere 84, 5 m<sup>2</sup>** na 1. poschodí

za minimálnu cenu **154,00 € /mesačne** na čas neurčitý.

*Podmienky predloženia cenovej ponuky:*

Cenovú ponuku je potrebné doručiť cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe (ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku) a to buď na podateľňu mestského úradu Tlmače, alebo poštou na adresu: Mesto Tlmače, Námestie odborárov č. 10, 935 21 Tlmače tak, aby cenová ponuka bola doručená na Mesto Tlmače v lehote **najneskôr dňa 3.4.2024** (pri podaní *osobne* - rozhoduje dátum a čas na registratúrnej pečiatke MsÚ, pri podaní *poštou* – rozhoduje dátum na poštovej pečiatke).

Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku, označená heslom: „**Zámer nájmu č. 06/PN/2024**“, pri listinnej podobe v zalepenej obálke viditeľne označenej heslom: „**Zámer nájmu č. 06/PN/2024 – NEOTVÁRAŤ**“.

Cenová ponuka musí obsahovať:

- a) označenie záujemcu – meno a priezvisko, bydlisko, príp. názov, sídlo a IČO
- b) telefonický a emailový kontakt
- c) označenie predmetu nájmu podľa zverejneného zámeru,
- d) účel nájmu
- e) výšku cenovej ponuky,
- f) predloženie podnikateľského zámeru a prínosu prevádzky pre občanov mesta Tlmače,
- g) čestné vyhlásenie, že záujemca má platnú licenciu na výkon zdravotníckeho povolania ide o právnickú osobu, že má určeného odborného zástupcu s licenciou na výkon činnosti odborného zástupcu v tom povolaní, v ktorom sa bude prevažne poskytovať zdravotná starostlivosť





## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

- h) čestné vyhlásenie záujemcu, že nie je osobou uvedenou v §9a ods. 13 a ods. 14 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- i) čestné vyhlásenie, že záujemca nemá žiadne záväzky voči mestu a jeho organizáciám po lehote splatnosti,
- j) vyhlásenie záujemcu, má/nemá povinnosť zápisu do Registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov, v prípade zápisu predloženie dokladu o tejto skutočnosti
- k) vyhlásenie záujemcu – súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle § 13 ods. 1 písm. e) zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a súhlas so zverejnením cenovej ponuky v zmysle ustanovenia § 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnené na 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta v rozsahu – označenie záujemcu, účel nájmu a výška cenovej ponuky.

Cenové ponuky, ktoré nebudú spĺňať uvedené náležitosti alebo ktoré budú doručené po lehote, budú vylúčené z priameho predaja.

*Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná cena nájmu.*

V prípade rovnosti podaných ponúk rozhoduje pri osobnom podaní dátum a čas na registratúrnej pečiatke MsÚ, pri doručení poštou – rozhoduje dátum na poštovej pečiatke. Víťaznou sa stáva skôr doručená ponuka.

Cenové ponuky všetkých záujemcov budú v zmysle ustanovenia § 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnené na 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

### **III. Berie na vedomie,**

že komisiu na vyhodnotenie ponúk vymenuje primátor mesta v lehote na doručenie ponúk.

**V Tlmačoch, dňa 22.02.2024**

Miroslav Kupči  
primátor mesta



## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

### **Hlasovanie:**

*(kvórum – nadpolovičná väčšina prítomných poslancov)*

Za: 10

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Zdeněk Kupka, Peter Havran,  
Mgr. Veronika Árendášová, Lubomír Káčer, Mgr. Peter Éhn, MUDr. Rastislav Kubica, Mgr.  
Július Žúbor

Proti: 0

Zdržal sa: 0



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

## Uznesenie č. 12/220224

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024

### Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### I. Prerokovalo

spôsob prenájmu mestského majetku a zámer na priamy nájom nebytových priestorov v objekte Zdravotné stredisko, Námestie odborárov 50/7, Tlmače – **kancelárie č. 6 so zázemím s výmerou 22,5 m<sup>2</sup>** na 1. poschodí.

#### II. Schvaľuje

- a) spôsob prenájmu ako priamy prenájom
- b) vyhlásenie zámeru na priamy nájom

nebytových priestorov v objekte Zdravotné stredisko, Námestie odborárov 50/7, Tlmače vo vlastníctve mesta Tlmače, evidovaný na LV č. 1 na parcele C č. 5976/291 v k.ú. Tlmače, Tlmače okres Levice a to konkrétne – **kancelárie č. 6 so zázemím s výmerou 22,5 m<sup>2</sup>** na 1. poschodí  
za minimálnu cenu **54,50 € /mesačne** na čas neurčitý.

*Podmienky predloženia cenovej ponuky:*

Cenová ponuku je potrebné doručiť cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe (ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku) a to buď na podateľňu mestského úradu Tlmače, alebo poštou na adresu: Mesto Tlmače, Námestie odborárov č. 10, 935 21 Tlmače tak, aby cenová ponuka bola doručená na Mesto Tlmače v lehote **najneskôr dňa 3.4.2024** (pri podaní *osobne* - rozhoduje dátum a čas na registratúrnej pečiatke MsÚ, pri podaní *poštou* – rozhoduje dátum na poštovej pečiatke).

Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku, označená heslom: „**Zámer nájmu č. 02/PN/2024**, pri listinnej podobe v zalepenej obálke viditeľne označenej heslom: „**Zámer nájmu č. 02/PN/2024 – NEOTVÁRAŤ**“.

Cenová ponuka musí obsahovať:

- a) označenie záujemcu – meno a priezvisko, bydlisko, príp. názov, sídlo a IČO
- b) telefonický a emailový kontakt
- c) označenie predmetu nájmu podľa zverejneného zámeru,
- d) účel nájmu
- e) výšku cenovej ponuky,
- f) predloženie podnikateľského zámeru a prínosu prevádzky pre občanov mesta Tlmače,
- g) čestné vyhlásenie záujemcu, že nie je osobou uvedenou v §9a ods. 13 a ods. 14 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- h) čestné vyhlásenie, že záujemca nemá žiadne záväzky voči mestu a jeho organizáciám po lehote splatnosti,



## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

- i) vyhlásenie záujemcu, má/nemá povinnosť zápisu do Registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov, v prípade zápisu predloženie dokladu o tejto skutočnosti
- j) vyhlásenie záujemcu – súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle § 13 ods. 1 písm. e) zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a súhlas so zverejnením cenovej ponuky v zmysle ustanovenia § 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnené na 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta v rozsahu – označenie záujemcu, účel nájmu a výška cenovej ponuky.

Cenové ponuky, ktoré nebudú spĺňať uvedené náležitosti alebo ktoré budú doručené po lehote, budú vylúčené z priameho predaja.

*Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná cena nájmu.*

V prípade rovnosti podaných ponúk rozhoduje pri osobnom podaní dátum a čas na registratúrnej pečiatke MsÚ, pri doručení poštou – rozhoduje dátum na poštovej pečiatke. Víťaznou sa stáva skôr doručená ponuka.

Cenové ponuky všetkých záujemcov budú v zmysle ustanovenia § 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnené na 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

### III. Berie na vedomie,

že komisiu na vyhodnotenie ponúk vymenuje primátor mesta v lehote na doručenie ponúk.

V Tlmačoch, dňa 22.02.2024

Miroslav Kupči  
primátor mesta

### Hlasovanie:

(kvórum - nadpolovičná väčšina prítomných)

### Hlasovanie:

(kvórum – nadpolovičná väčšina prítomných poslancov)

Za: 9

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Zdeněk Kupka, Peter Havran,  
Mgr. Veronika Árendášová, Ľubomír Káčer, Mgr. Peter Ďhn, MUDr. Rastislav Kubica,

Proti: 0

Zdržal sa: 0



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

## Uznesenie č. 13/220224

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024

### Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### I. Prerokovalo

spôsob prenájmu mestského majetku a zámer na priamy nájom nebytových priestorov v objekte Zdravotné stredisko, Námestie odborárov 50/7, Tlmače – kancelárie č. 7 so zázemím s výmerou 18,6 m<sup>2</sup> na 1. poschodí.

#### II. Schvaľuje

- a) spôsob prenájmu ako priamy prenájom
- b) vyhlásenie zámeru na priamy nájom

nebytových priestorov v objekte Zdravotné stredisko, Námestie odborárov 50/7, Tlmače vo vlastníctve mesta Tlmače, evidovaný na LV č. 1 na parcele C č. 5976/291 v k.ú. Tlmače, Tlmače okres Levice a to konkrétne – **kancelárie č. 7** so zázemím s výmerou 18,6 m<sup>2</sup> na 1. poschodí za minimálnu cenu **45,00 € /mesačne** na čas neurčitý.

*Podmienky predloženia cenovej ponuky:*

Cenovú ponuku je potrebné doručiť cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe (ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku) a to buď na podateľňu mestského úradu Tlmače, alebo poštou na adresu: Mesto Tlmače, Námestie odborárov č. 10, 935 21 Tlmače tak, aby cenová ponuka bola doručená na Mesto Tlmače v lehote **najneskôr dňa 3.4.2024** (pri podaní *osobne* - rozhoduje dátum a čas na registrátúrnej pečiatke MsÚ, pri podaní *poštou* – rozhoduje dátum na poštovej pečiatke).

Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku, označená heslom: „**Zámer nájmu č. 03/PN/2024**“, pri listinnej podobe v zalepenej obálke viditeľne označenej heslom: „**Zámer nájmu č. 03/PN/2024 – NEOTVÁRAŤ**“.

Cenová ponuka musí obsahovať:

- a) označenie záujemcu – meno a priezvisko, bydlisko, príp. názov, sídlo a IČO
- b) telefonický a emailový kontakt
- c) označenie predmetu nájmu podľa zverejneného zámeru,
- d) účel nájmu
- e) výšku cenovej ponuky,
- f) predloženie podnikateľského zámeru a prínosu prevádzky pre občanov mesta Tlmače,
- g) čestné vyhlásenie záujemcu, že nie je osobou uvedenou v §9a ods. 13 a ods. 14 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.



## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

- h) čestné vyhlásenie, že záujemca nemá žiadne záväzky voči mestu a jeho organizáciám po lehote splatnosti,
- i) vyhlásenie záujemcu, má/nemá povinnosť zápisu do Registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov, v prípade zápisu predloženie dokladu o tejto skutočnosti
- j) vyhlásenie záujemcu – súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle § 13 ods. 1 písm. e) zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a súhlas so zverejnením cenovej ponuky v zmysle ustanovenia § 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnené na 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta v rozsahu – označenie záujemcu, účel nájmu a výška cenovej ponuky.

Cenové ponuky, ktoré nebudú spĺňať uvedené náležitosti alebo ktoré budú doručené po lehote, budú vylúčené z priameho predaja.

*Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná cena nájmu.*

V prípade rovnosti podaných ponúk rozhoduje pri osobnom podaní dátum a čas na registratúrnej pečiatke MsÚ, pri doručení poštou – rozhoduje dátum na poštovej pečiatke. Víťaznou sa stáva skôr doručená ponuka.

Cenové ponuky všetkých záujemcov budú v zmysle ustanovenia § 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnené na 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

### **III. Berie na vedomie,**

že komisiu na vyhodnotenie ponúk vymenuje primátor mesta v lehote na doručenie ponúk.

**V Tlmačoch, dňa 22.02.2024**

Miroslav Kupči  
primátor mesta

### **Hlasovanie:**

*(kvórum – nadpolovičná väčšina prítomných poslancov)*

Za: 9

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Zdeněk Kupka, Peter Havran,  
Mgr. Veronika Árendášová, Ľubomír Káčer, Mgr. Peter ěhn, MUDr. Rastislav Kubica,

Proti: 0

Zdržal sa: 0



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

## Uznesenie č. 14/220224

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024

### Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### I. Prerokovalo

spôsob prenájmu mestského majetku a zámer na priamy nájom nebytových priestorov v objekte Zdravotné stredisko, Námestie odborárov 50/7, Tlmače – kancelárie č. 9 so zázemím s výmerou 36,3 m<sup>2</sup> na 1. poschodí.

#### II. Schvaľuje

- a) spôsob prenájmu ako priamy prenájom
- b) vyhlásenie zámeru na priamy nájom

nebytových priestorov v objekte Zdravotné stredisko, Námestie odborárov 50/7, Tlmače vo vlastníctve mesta Tlmače, evidovaný na LV č. 1 na parcele C č. 5976/291 v k.ú. Tlmače, Tlmače okres Levice a to konkrétne – kancelárie č. 9 so zázemím s výmerou 36,3 m<sup>2</sup> na 1. poschodí za minimálnu cenu **80,00 € /mesačne** na čas neurčitý.

*Podmienky predloženia cenovej ponuky:*

Cenovú ponuku je potrebné doručiť cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe (ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku) a to buď na podateľňu mestského úradu Tlmače, alebo poštou na adresu: Mesto Tlmače, Námestie odborárov č. 10, 935 21 Tlmače tak, aby cenová ponuka bola doručená na Mesto Tlmače v lehote **najneskôr dňa 3.4.2024** (pri podaní *osobne* - rozhoduje dátum a čas na registratúrnej pečiatke MsÚ, pri podaní *poštou* – rozhoduje dátum na poštovej pečiatke).

Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku, označená heslom: „**Zámer nájmu č. 04/PN/2024**“, pri listinnej podobe v zalepenej obálke viditeľne označenej heslom: „**Zámer nájmu č. 04/PN/2024 – NEOTVÁRAŤ**“.

Cenová ponuka musí obsahovať:

- a) označenie záujemcu – meno a priezvisko, bydlisko, príp. názov, sídlo a IČO
- b) telefonický a emailový kontakt
- c) označenie predmetu nájmu podľa zverejneného zámeru,
- d) účel nájmu
- e) výšku cenovej ponuky,
- f) predloženie podnikateľského zámeru a prínosu prevádzky pre občanov mesta Tlmače,
- g) čestné vyhlásenie záujemcu, že nie je osobou uvedenou v §9a ods. 13 a ods. 14 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- h) čestné vyhlásenie, že záujemca nemá žiadne záväzky voči mestu a jeho organizáciám po lehote splatnosti,



## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

- i) vyhlásenie záujemcu, má/nemá povinnosť zápisu do Registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov, v prípade zápisu predloženie dokladu o tejto skutočnosti
- j) vyhlásenie záujemcu – súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle § 13 ods. 1 písm. e) zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a súhlas so zverejnením cenovej ponuky v zmysle ustanovenia § 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnené na 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta v rozsahu – označenie záujemcu, účel nájmu a výška cenovej ponuky.

Cenové ponuky, ktoré nebudú spĺňať uvedené náležitosti alebo ktoré budú doručené po lehote, budú vylúčené z priameho predaja.

*Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná cena nájmu.*

V prípade rovnosti podaných ponúk rozhoduje pri osobnom podaní dátum a čas na registratúrnej pečiatke MsÚ, pri doručení poštou – rozhoduje dátum na poštovej pečiatke. Víťaznou sa stáva skôr doručená ponuka.

Cenové ponuky všetkých záujemcov budú v zmysle ustanovenia § 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnené na 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

### **III. Berie na vedomie,**

že komisiu na vyhodnotenie ponúk vymenuje primátor mesta v lehote na doručenie ponúk.

**V Tlmačoch, dňa 22.02.2024**

Miroslav Kupči  
primátor mesta

### **Hlasovanie:**

*(kvórum – nadpolovičná väčšina prítomných poslancov)*

Za: 9

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Zdeněk Kupka, Peter Havran,  
Mgr. Veronika Árendášová, Ľubomír Káčer, Mgr. Peter Éhn, MUDr. Rastislav Kubica,

Proti: 0

Zdržal sa: 0





# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

## Uznesenie č. 15/220224

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024

### Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### I. Prerokovalo

spôsob prenájmu mestského majetku a zámer na priamy nájom nebytových priestorov v objekte Dom služieb, Námestie odborárov 68/12, Tlmače – **nebytový priestor so zázemím s výmerou 34,8 m<sup>2</sup> v obchodnej pasáži.**

#### II. Schvaľuje

- a) spôsob prenájmu ako priamy prenájom
- b) vyhlásenie zámeru na priamy nájom

nebytových priestorov v objekte Dom služieb, Námestie odborárov 68/12, Tlmače vo vlastníctve mesta Tlmače, evidovaný na LV č. 1 na parcele C č. 5976/50 v k.ú. Tlmače, Tlmače okres Levice a to konkrétne – **nebytový priestor** so zázemím s výmerou 34,8 m<sup>2</sup> v obchodnej pasáži za minimálnu cenu **81,50 € /mesačne** na čas neurčitý.

*Podmienky predloženia cenovej ponuky:*

Cenovú ponuku je potrebné doručiť cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe (ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku) a to buď na podateľňu mestského úradu Tlmače, alebo poštou na adresu: Mesto Tlmače, Námestie odborárov č. 10, 935 21 Tlmače tak, aby cenová ponuka bola doručená na Mesto Tlmače v lehote **najneskôr dňa 3.4.2024** (pri podaní *osobne* - rozhoduje dátum a čas na registratúrnej pečiatke MsÚ, pri podaní *poštou* – rozhoduje dátum na poštovej pečiatke).

Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku, označená heslom: „**Zámer nájmu č. 07/PN/2024**, pri listinnej podobe v zalepenej obálke viditeľne označenej heslom: „**Zámer nájmu č. 07/PN/2024 – NEOTVÁRAŤ**“.

Cenová ponuka musí obsahovať:

- a) označenie záujemcu – meno a priezvisko, bydlisko, príp. názov, sídlo a IČO
- b) telefonický a emailový kontakt
- c) označenie predmetu nájmu podľa zverejneného zámeru,
- d) účel nájmu
- e) výšku cenovej ponuky,
- f) predloženie podnikateľského zámeru a prínosu prevádzky pre občanov mesta Tlmače,
- g) čestné vyhlásenie záujemcu, že nie je osobou uvedenou v §9a ods. 13 a ods. 14 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- h) čestné vyhlásenie, že záujemca nemá žiadne záväzky voči mestu a jeho organizáciám po lehote splatnosti,



## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

- i) vyhlásenie záujemcu, má/nemá povinnosť zápisu do Registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov, v prípade zápisu predloženie dokladu o tejto skutočnosti
- j) vyhlásenie záujemcu – súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle § 13 ods. 1 písm. e) zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a súhlas so zverejnením cenovej ponuky v zmysle ustanovenia § 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnené na 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta v rozsahu – označenie záujemcu, účel nájmu a výška cenovej ponuky.

Cenové ponuky, ktoré nebudú spĺňať uvedené náležitosti alebo ktoré budú doručené po lehote, budú vylúčené z priameho predaja.

*Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná cena nájmu.*

V prípade rovnosti podaných ponúk rozhoduje pri osobnom podaní dátum a čas na registratúrnej pečiatke MsÚ, pri doručení poštou – rozhoduje dátum na poštovej pečiatke. Víťaznou sa stáva skôr doručená ponuka.

Cenové ponuky všetkých záujemcov budú v zmysle ustanovenia § 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnené na 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

### **III. Berie na vedomie,**

že komisiu na vyhodnotenie ponúk vymenuje primátor mesta v lehote na doručenie ponúk.

**V Tlmačoch, dňa 22.02.2024**

Miroslav Kupči  
primátor mesta

### **Hlasovanie:**

*(kvórum – nadpolovičná väčšina prítomných poslancov)*

Za: 9

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Zdeněk Kupka, Peter Havran,  
Mgr. Veronika Árendášová, Ľubomír Káčer, Mgr. Peter Éhn, MUDr. Rastislav Kubica,

Proti: 0

Zdržal sa: 0



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

## Uznesenie č. 16/220224

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024

### Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### I. Prerokovalo

spôsob prenájmu mestského majetku a zámer na priamy nájom nebytových priestorov v objekte Zdravotné stredisko, Námestie odborárov 50/7, Tlmače - **státia s výmerou 15 m<sup>2</sup> v spoločnej garáži** v Zdravotnom stredisku.

#### II. Schvaľuje

- a) spôsob prenájmu ako priamy prenájom
- b) vyhlásenie zámeru na priamy nájom

nebytových priestorov v objekte Zdravotné stredisko, Námestie odborárov 50/7, Tlmače vo vlastníctve mesta Tlmače, evidovaný na LV č. 1 na parcele C č. 5976/291 v k.ú. Tlmače, Tlmače okres Levice a to konkrétne – **státia s výmerou 15 m<sup>2</sup> v spoločnej garáži** v Zdravotnom stredisku, Námestie odborárov 50/7, Tlmače

za minimálnu cenu **30 € /mesačne** na čas neurčitý.

*Podmienky predloženia cenovej ponuky:*

Cenovú ponuku je potrebné doručiť cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe (ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku) a to buď na podateľňu mestského úradu Tlmače, alebo poštou na adresu: Mesto Tlmače, Námestie odborárov č. 10, 935 21 Tlmače tak, aby cenová ponuka bola doručená na Mesto Tlmače v lehote **najneskôr dňa 3.4.2024** (pri podaní *osobne* - rozhoduje dátum a čas na registratúrnej pečiatke MsÚ, pri podaní *poštou* – rozhoduje dátum na poštovej pečiatke).

Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku, označená heslom: „**Zámer nájmu č. 08/PN/2024**“, pri listinnej podobe v zalepenej obálke viditeľne označenej heslom: „**Zámer nájmu č. 08/PN/2024 – NEOTVÁRAŤ**“.

Cenová ponuka musí obsahovať:

- a) označenie záujemcu – meno a priezvisko, bydlisko, príp. názov, sídlo a IČO
- b) telefonický a emailový kontakt
- c) označenie predmetu nájmu podľa zverejneného zámeru,
- d) účel nájmu
- e) výšku cenovej ponuky,
- f) predloženie podnikateľského zámeru a prínosu prevádzky pre občanov mesta Tlmače,
- g) vyhlásenie záujemcu, že akceptuje platby za energie formou preddavkov a ich vyúčtovávanie jedenkrát ročne,



## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

- h) čestné vyhlásenie záujemcu, že nie je osobou uvedenou v §9a ods. 13 a ods. 14 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- i) čestné vyhlásenie, že záujemca nemá žiadne záväzky voči mestu a jeho organizáciám po lehote splatnosti,
- j) vyhlásenie záujemcu, má/nemá povinnosť zápisu do Registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov, v prípade zápisu predloženie dokladu o tejto skutočnosti
- k) vyhlásenie záujemcu – súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle § 13 ods. 1 písm. e) zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a súhlas so zverejnením cenovej ponuky v zmysle ustanovenia § 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnené na 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta v rozsahu – označenie záujemcu, účel nájmu a výška cenovej ponuky.

Cenové ponuky, ktoré nebudú spĺňať uvedené náležitosti alebo ktoré budú doručené po lehote, budú vylúčené z priameho predaja.

*Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná cena nájmu.*

V prípade rovnosti podaných ponúk rozhoduje pri osobnom podaní dátum a čas na registratúrnej pečiatke MsÚ, pri doručení poštou – rozhoduje dátum na poštovej pečiatke. Víťaznou sa stáva skôr doručená ponuka.

Cenové ponuky všetkých záujemcov budú v zmysle ustanovenia § 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnené na 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

### **III. Berie na vedomie,**

že komisiu na vyhodnotenie ponúk vymenuje primátor mesta v lehote na doručenie ponúk.

**V Tlmačoch, dňa 22.02.2024**

Miroslav Kupči  
primátor mesta



## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

### **Hlasovanie:**

*(kvórum – nadpolovičná väčšina prítomných poslancov)*

Za: 9

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Zdeněk Kupka, Peter Havran,  
Mgr. Veronika Árendášová, Ľubomír Káčer, Mgr. Peter Éhn, MUDr. Rastislav Kubica,

Proti: 0

Zdržal sa: 0



# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

## Uznesenie č. 17/220224

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 22.02.2024

### Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### I. Prerokovalo

návrh na opakované uzavretie nájomných zmlúv na prenájom bytov v majetku Mesta Tlmače a výšku nájomného v bytových domoch Mládežnícka 163 a Mládežnícka 311 v majetku mesta.

#### II. Schvaľuje

opakované uzavretie nájomných zmlúv na prenájom bytov v majetku Mesta Tlmače pre nájomníkov:

Meno a priezvisko	Výška nájomu	Nájom od	Nájom do
Ing. Rudolf Ševčík	78,96 €	1.3.2024	30.06.2024
Gabriela Hirnerová	112,18 €	1.4.2024	30.06.2024
Soňa Ondrejková	109,71 €	1.4.2024	30.06.2024
Jaroslav Gunič	96,91 €	1.4.2024	30.06.2024
Erik Tóth	144,37 €	1.4.2024	30.09.2024
Jana Martinková	145,63 €	1.4.2024	31.03.2027
Jana Körösiová	109,14 €	1.3.2024	28.02.2027
Eva Straková	105,86 €	1.3.2024	28.02.2027
Kováčová Dominika	99,30 €	1.3.2024	28.02.2025
Kováčová Petronela	79,18	1.3.2024	28.02.2025
Turček Rudolf	70,40 €	1.3.2024	28.02.2026

V Tlmačoch, dňa 22.02.2024

Miroslav Kupči  
primátor mesta



## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TLMAČOCH

---

### **Hlasovanie:**

*(kvórum – nadpolovičná väčšina prítomných poslancov)*

Za: 9

Mgr. Martin Považan, Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Zdeněk Kupka, Peter Havran,  
Mgr. Veronika Árendášová, Ľubomír Káčer, Mgr. Peter Éhn, MUDr. Rastislav Kubica,

Proti: 0

Zdržal sa: 0