

## **Zápisnica**

**zo zasadnutia Komisie financií a správy majetku mesta pred 8. zasadnutím**

**MsZ**

**konanej dňa 2.11. 2023**

**Program rokovania:**

**Program rokovania :**

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Zriadenie vecných bremien – právo prechodu a prejazdu pre vlastníkov a užívateľov BD Slovanská ul. 32/1 a 33/2, Tlmače (SMM)
- 3) Prenájom parcel pod parkoviská k BD Slovanská ul. 32/1 a 33/2, Tlmače – Letura s.r.o. (SMM)
- 4) Záměna bytu vo vlastníctve mesta Tlmače na Námestí odborárov 47/1, byt č. 2 za byt vo vlastníctve Jany Kinčokovej na Dlhej 60/2, byt č. 7 (SMM)
- 5) Prenájom rekreačných záhradiek v kolóniách na Lipníku použitím dôvodu hodného osobitného zreteľa (SMM)
- 6) Opakovaný nájom mestských bytov (Bytreal, SMM)
- 7) Podklady od organizácií do rozpočtu na rok 2024 (EKON)
- 8) Zmena nájomcu E. Mesiarik na AME Group, s.r.o.
- 9) Z á v e r

### 1) Otvorenie

Predsedníčka komisie Ing. Lenka Ševcová privítala prítomných členom komisie.

Prítomní členovia: Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Mgr. Martin Považan, Zdeněk Kupka, Ing. David Terek

Neprítomní členovia: Ing. Kamila Stráňovská, MUDr. Rastislav Kubica, Peter Havran, Jaroslav Éhn

### 2) Zriadenie vecných bremien – právo prechodu a prejazdu pre vlastníkov a užívateľov BD Slovanská ul. 32/1 a 33/2, Tlmače

Na zasadnutí komisie išlo o druhé kolo hlasovania za zriadenie vecných bremien. P. JUDr. Sitárová pripravila zmluvu, ktorá bola zaslaná na schválenie.

### 3) Prenájom parciel pod parkoviská k BD Slovanská ul. 32/1 a 33/2, Tlmače – Letura s.r.o.

p. Holíková informovala členov komisií o prenájme parciel pod parkoviská bytového domu. Návrh zmluvy bol pripravený a zaslaný spoločnosti Letura. Mesto bude pokračovať so spoločnosťou v rokovaníach.

Hlasovanie:

Za: Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Mgr. Martin Považan, Zdeněk Kupka, Ing. David Terek

Proti: 0

### 4) Zámena bytu vo vlastníctve mesta Tlmače na Námestí odborárov 47/1, byt č. 2 za byt vo vlastníctve Jany Kinčokovej na Dlhej 60/2, byt č. 7

Materiály boli komisii elektronicky zaslané. Na zasadnutí prebiehalo druhé kolo odsúhlasenia zámény. Námiety k danému bodu neboli žiadne.

Hlasovanie:

Za: Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Mgr. Martin Považan, Zdeněk Kupka, Ing. David Terek

Proti: 0

**5) Prenájom rekreačných záhradiek v kolóniách na Lipníku použitím dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Materiály boli komisii elektronicky zaslané. Nájom záhradiek bude poskytnutý na 10 rokov. Komisia odporúča schváliť nájom.

Za: Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Mgr. Martin Považan, Zdeněk Kupka, Ing. David Terek

Proti: 0

**6) Opakovaný nájom mestských bytov**

Materiály boli komisii elektronicky zaslané.

Za: Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Mgr. Martin Považan, Zdeněk Kupka, Ing. David Terek

Proti: 0

**7) Podklady od organizácií do rozpočtu na rok 2024**

Materiály boli komisii elektronicky zaslané. Komisia prerokovala náklady, ktoré predložili jednotlivé organizácie (MSKS, ZŠ, ZUŠ, MŠ, SMT ...)

Za: Ing. Lenka Ševcová, Ing. Marek Kotrus, Mgr. Martin Považan, Zdeněk Kupka, Ing. David Terek

Proti: 0

**8) Zmena nájomcu E. Mesiarik na AME Group, s.r.o.**

Poskytnutá informácia od p. Holíkovej.

Komisia na zasadnutí diskutovala o prijatých podnetoch od občanov mesta.

Občania bytového domu na ul. ČSA žiadali o príspevok na výstavbu plošiny pre ZŤP občana. Komisia odporučila dať spraviť cenovú ponuku SMT, za koľko by plošinu postavili a z tejto čiastky odporučila preplatiť polovičku sumy z cenovej ponuky bytovému domu.

## 9) Záver

Nakoľko boli prerokované všetky body programu, predsedníčka komisie Ing. Lenka Ševcová poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie komisie.

.....

Ing. Lenka Ševcová  
predsedníčka komisie  
financií a správy majetku mesta