

Dodatok č.1 ku kúpnej zmluve

o prevode spoluvlastníckeho podielu nehnuteľností uzavretý podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami :

Predávajúca :

Anna Páleníková, rodená XXXX

bytom 935 21 Veľké Kozmálovce č.XXXXX, SR

bankové spojenie : XXXXX

(v ďalšom texte zmluvy ako predávajúca)

a

Kupujúci :

Mesto Tlmače, so sídlom Nám. odborárov č.10, 935 21 Tlmače, IČO : 00 307 581

zastúpený štatutárnym zástupcom, primátorom mesta Miroslavom Kupčim

(v ďalšom texte zmluvy ako kupujúci)

t a k t o:

Zmluvné strany sa dohodli s poukazom na zápis opravy chyby v katastrálnom operáte Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod X-292/2025 na dodatku č.1 ku kúpnej zmluve zo dňa 12.12.2025 v nasledovnom znení :

článok I.

Predmet dodatku

1/. V článku I. bod 1/ pís.b) kúpnej zmluvy zo dňa 12.12.2025 sa vypúšťa slovné spojenie „parcela č. 5937/30 o výmere 2251 m², druh : ostatná plocha (výmera podielu 70,34 m²)“ a nahrádza sa slovným spojením :

„parcela č. 5937/30 o výmere 4849 m², druh : ostatná plocha (výmera podielu 151,53 m²).“

2/. V článku III. bod 1/ kúpnej zmluvy zo dňa 12.12.2025 sa vypúšťa slovné spojenie „t.j. pri výmere 189,25 m2 kúpna cena predstavuje 550,70 eur (slovom : päťstopäťdesiat eur a 70 eurocentov) a nahrádza sa slovným spojením :

„t.j. pri výmere 270,43 m2 kúpna cena predstavuje 786,95 eur (slovom : sedemstoosemdesiatšesť eur a 95 eurocentov).“

3/. V článku III. bod 2/ kúpnej zmluvy zo dňa 12.12.2025 sa vypúšťa slovné spojenie „550,70 eur (slovom : päťstopäťdesiat eur a 70 eurocentov) a nahrádza sa slovným spojením :

„786,95 eur (slovom : sedemstoosemdesiatšesť eur a 95 eurocentov).“

4/. V článku III. bod 3/ kúpnej zmluvy zo dňa 12.12.2025 sa vypúšťa slovné spojenie „vo výške 550,70 eur (slovom : päťstopäťdesiat eur a 70 eurocentov)“ a nahrádza sa slovným spojením :

„vo výške 786,95 eur (slovom : sedemstoosemdesiatšesť eur a 95 eurocentov).“

článok II.

Záverečné ustanovenia

1/. Tento dodatok je uzavretý podpísaním zmluvnými stranami a riadi sa najbližšími ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

2/. Akékoľvek zmeny dodatku sa môžu vykonať písomnou dohodou vo forme dodatku k tejto zmluve.

3/. Podpis predávajúcej na tejto listine podlieha osvedčovacej povinnosti.

4/. Uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Tlmače, ktorým bol tento dodatok schválený, tvorí jej prílohu.

5/. Tento dodatok sa v zmysle ust. § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov zverejní v Centrálnom registri zmlúv. Kupujúci sa zaväzuje zverejniť tento dodatok v deň nasledujúci po dni podpisu zmluvnými stranami.

6/. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka v deň nasledujúci po dni zverejnenia dodatku v Centrálnom registri zmlúv.

7/. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť kúpnej zmluvy zo dňa 12.12.2025. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy zo dňa 12.12.2025 dodatkom nedotknuté, zostávajú nezmenené.

8/. Tento dodatok bol na objednávku kupujúceho bez autorizačnej povinnosti v troch rovnopisoch vyhotovená advokátkou JUDr. Danicou Sitárovou, so sídlom Námestie hrdinov č.13, 934 01 Levice, zapísanou v Slovenskej advokátskej komore Bratislava pod č.5941.

Každé vyhotovenie je originálom zmluvy. Jeden rovnopis v elektronickom formáte so zaručenou konverziou je určený pre účely Okresného úradu Levice, katastrálny odbor a po jednom vyhotovení obdržia zmluvné strany.

9/. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu vyjadrenú týmto dodatkom prejavujú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez akejkoľvek tiesne, obmedzenia a nápadne nevýhodných podmienok, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že sa s obsahom dodatku oboznámili, súhlasia s obsahom dodatku, čo na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

Vo Veľkých Kozmálovciach dňa

V Tlmačoch dňa

Anna Páleníková

*Mesto Tlmače
zast. Miroslav Kupčí, primátor mesta*