

	Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch	Konané dňa: 19.6.2025 str. 1/2
---	--	--

Materiál na rokovanie 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Tlmačoch

Bod programu:	12.
Názov materiálu:	Žiadosť o schválenie zriadenia vecného bremena v prospech ZSDIS v rámci stavby "Nízkopodlažná zástavba rodinných domov a technická infraštruktúra III. etapa-Tlmače- VNk, TS, NNk".
Počet príloh:	1 (2xGP)
Predkladá:	Mgr. Zuzana Kotrus Rákociová, prednostka Mestského úradu v Tlmačoch
Spracovateľ:	Ing. Ivona Šályová, referát SMM
Prerokované v komisii:	FK 11.06.2025
Za plnenie uznesenia zodpovedá:	Referát správy majetku,
Do:	Zverejnenie zámeru v zákonnej lehote na tabuli a webstránke

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 00/190625 z 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 19.6.2025 Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. Prerokovalo

Zámer na zriadenie vecných bremien in personam v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. na parcelách dotknutých stavbou „Tlmače-Nízkopodlažná zástavba rodinných domov a technická infraštruktúra III.etapa-VNk, TS, NNk“.

II. Schvaľuje

Zámer na parcelách dotknutých stavbou „Tlmače-Nízkopodlažná zástavba rodinných domov a technická infraštruktúra III.etapa-VNk, TS, NNk“:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
5975/1	C	1	1482	Zastavaná plocha a nádvorie	Tlmače	Tlmače	Levice
5978/3	C	1	440	Ostatná plocha	Tlmače	Tlmače	Levice
5976/1	C	1	20892	Zastavaná plocha a nádvorie	Tlmače	Tlmače	Levice

A ktorých je Mesto Tlmače výlučným vlastníkom, zriadenie vecných bremien in personam v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518



predmetom ktorých je povinnosť Mesta Tlmače strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 25/2025, úradne overeným pod č. G1-768/2025 dňa 10.6.2025 ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie elektrických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

Vecné bremená sa zriadia na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu vo výške **10,00 eur** (slovom desať) za m² výmery vecných bremien. Plocha vecného bremena v rozsahu ochranného pásma je vyčíslená v geometrickým plánom v celkovej výmere **238m²**.

Teda celková jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien na ploche v rozsahu ochranného pásma je vo výške **2 380,00 euro**.

V Tlmačoch, dňa 19.6.2025

Miroslav Kupči
primátor mesta

Hlasovanie:

(kvórum-trojpäťtinová väčšina prítomných)

Dôvodová správa:

V súvislosti s investičným zámerom AZ-KOVEX plus s.r.o. uzatvoril so Západoslovenská distribučná, a.s. zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení do distribučnej sústavy. V rámci jeho technickej vybavenosti vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťaženu nehnuteľnosť umiestnené podzemné káblivé VN (22kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.25/2025 na zameranie vecného bremena. AZ-KOVEX plus s.r.o. ako žiadateľ požiadal o prevod pozemku o výmere 238m², za jednorazovú odplatu vo výške 10,00€ za m². Celková jednorazová náhrada za zriadenie Vecného bremena je vo výške 2380,00€.

Zámer bude riadne zverejnený na webstránke mesta Tlmače ako aj na úradnej tabuli v zákonnej lehote.