

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie pre kultúru, šport, vzdelávanie, sociálne veci a životné prostredie dňa 10.06.2025.

Program rokovania :

- 1) **Otvorenie, kontrola plnenia úloh**
- 2) **Návrh ÚP**
- 3) **Sociálna agenda –**
 - a) Komunitné centrum v meste Tlmače-správa od vedúcej KC-Mgr. Dominika Danáčová
 - b) Situácia s rómskymi spoluobčanmi v meste
- 4) **Školstvo –**
 - a) Stav prípravy a vyhodnotenia žiadosti „Debarierizácia a modernizácia objektov ZŠ“
 - b) Zriadenie 5. triedy v MŠ- vyhodnotenie stavu po prijatých prihláškach do oboch MŠ a predpoklad jej financovania
- 5) **Šport** - Tlmačský polmaratón – vyhodnotenie (riaditeľka MsKS)
- 6) **Kultúrne akcie v letnom období 2025**
- 7) **Modernizácia Relaxcentra**- zhodnotenie aktuálneho stavu - potreba nákupu kávovaru a mlynčeka na kávu, možná rekonštrukcia barovej časti 1. fáza
- 8) **Prerokovanie petície za zachovanie Relax centra**
- 9) **MsZ:** Prerokovanie a vyjadrenie k materiálu na rokovanie MsZ:
 - a) Zmena rozpočtu mesta č. 3/2025-Z
 - b) Schválenie záverečného účtu za rok 2024
 - c) Opakovaný nájom mestských bytov
- 10) **Životné prostredie:**
 - a) kontajnerové stojiská- výzva
 - b) detské ihriská – ako ďalej s ich modernizáciou, obnovou, prípadne zrušením
- 11) **950. výročie mesta** zhodnotenie prípravy po organizačnej aj finančnej stránke- možní sponzori, merchandising
- 12) **Rôzne**
- 13) **Záver**

Rokovanie.

1. Otvorenie, určenie overovateľov, kontrola plnenia úloh

Rokovanie komisie pre kultúru, šport, vzdelávanie, sociálne veci a životné prostredie otvorila predsedníčka komisie Mgr. Veronika Árendášová, ktorá privítala všetkých prítomných.

Zo zasadnutie komisie sa ospravedlnili Mgr. Peter Éhn, Ľubomír Káčer a Ing. Martin Beťko sa. Predsedníčka konštatovala, že komisia je uznášaniaschopná.

Za overovateľa zápisnice určila predsedníčka Mgr. Júliusa Žúbora.

Predsedníčka konštatovala, že z ostatného zasadnutia komisie nevyplynuli žiadne úlohy, všetko bolo prediskutované na mestskom zastupiteľstve.

2. Návrh ÚP

Prednostka MsÚ, Mgr. Zuzana Kotrus Rákociová (ďalej len prednostka MsÚ) oboznámila prítomných s ďalším postupom pri schvaľovaní Územného plánu mesta Tlmače. Na stretnutie s občanmi, ktorí mali pripomienky k územnému plánu a ktoré bolo naplánované na deň 19.5.2025 sa urbanista pán Ing. Hudec nedostavil, preto bolo naplánované ďalšie stretnutie, a to na deň 6.6.2025.

Pripomienky od občanov boli uzatvorené, niektoré boli akceptované, niektoré nie. Jednalo sa najmä o pozemky v dolnej časti mesta za Starou ulicou, ktoré boli zadefinované ako výstavbová časť. Pozemky sú väčšinou vo vlastníctve jedného majiteľa, no vlastníckmi veľkej časti sú aj títo občania, ktorí územný plán pripomienkovali. Bolo im vysvetlené, že sa jedná o fázu, kedy sa len funkčne definuje územie bez ohľadu na hranice pozemkov, tie sa teraz neriešia, to znamená, že im bolo vysvetlené, že bez súhlasu vlastníka nehnuteľnosti nie je možné na tom území stavať.

Občania sa už dlhodobejšie vyjadrujú k tomu, že dolná časť mesta vymiera a nie je priestor na ďalší rozvoj a občianske aktivity. Tiež boli pripomienky od občanov z dolnej časti, že prečo sa nenavrhol na výstavbu aj Potočná ulica po ľavej strane.

Prednostka MsÚ objasnila, že keďže bolo už na MsZ schválené súborné stanovisko, tak sa už funkčné časti meniť nemôžu, len sčasti upraviť s nejakou minimálnou výstavbou rodinných domov.

Čo sa týka výstavby v časti Orešie, pani Demianová mala námietku, že sa bude jednať o zabratie kvalitnej poľnohospodárskej pôdy, čo však nie je pravda, lebo podľa štúdie, ktorú si dal vypracovať majiteľ penziónu Lipa sa nejedná o najkvalitnejšiu pôdu. Keďže aj kapacita ČOV je obmedzená, tak majiteľ penziónu Lipa upustil od výstavby bytoviek v jej okolí a sústredil sa na rozparcelovanie a výstavbu rodinných domov v lokalite bývalého veľkého futbalového ihriska. Po schválení územného plánu začne s búracími prácami.

Návrh územného plánu bude po mestskom zastupiteľstve na 30 dní zverejnený, potom bude nasledovať verejné prerokovanie návrhu územného plánu. Občania opäť budú môcť pripomienkovať, tie pripomienky, ktoré budú zapracovateľné sa zapracujú, no zásadne sa už územný plán meniť nemôže. Následne sa návrh územného plánu zašle na vyjadrenie na príslušné úrady a v septembri by sa mohol návrh územného plánu schváliť. Samotný územný plán sa schvaľuje formou VZN. Verejné prerokovanie návrhu územného plánu sa uskutoční 26.6.2025.

Ing. Bronislava Tomljenovičová sa pýtala, či by bolo ešte možné prepojiť Cintorínsku a Potočnú ulicu zo strany od poľa, keďže sa tam ťažko otáčajú najmä nákladné a smetiarske autá.

Prednostka MsÚ – zistím, či sa to dá ešte zadefinovať.

3) Sociálna agenda –

- a) Komunitné centrum v meste Tlmače - správa od vedúcej KC - Mgr. Dominika Danáčová
 - b) Situácia s rómskymi spoluobčanmi v meste
- a) **Mgr. Veronika Árendášová** zhodnotila, že Komunitné centrum sa stáva súčasťou bežných podujatí mesta, tiež pracujú s rozličnými skupinami obyvateľstva, pomáhajú bezdomovcom a aj obyvateľom na hranici chudoby, riešia rôzne závažné situácie, ktoré by inak muselo riešiť mesto.
- b) **Prednostka MsÚ** - čo sa týka situácie s rómskymi spoluobčanmi z Kozároviec, stáva sa už dosť neúnosnou, keďže dochádza k špineniu pri bytových domoch a iných objektoch v meste, najmä v chodbe Spoločenského domu na Lipníku. Okrem toho ich chodí do mesta stále viac a sú agresívni, deti pýtajú peniaze, oháňajú sa nožmi, ...
- Prednostka MsÚ informovala, že sa uskutočnilo stretnutie v Kozárovských domkoch, ktorého sa zúčastnil starosta Kozároviec, prednostka MsÚ Tlmače, primátor mesta Tlmače Ing. Martina Dobrovoľná zo SMT, p.o., a sociálna pracovníčka z Levíc, na ktorom zistili, že Rómovia síce majú vajdu, no rešpektuje ho len časť Rómov žijúcich v domkoch, keďže nebol zvolený oficiálne. Starosta Kozároviec odporučil riešiť to cez MOPS (Miestne občianske a preventívne služby), čo je však komplikované, keďže nie sme súčasťou Atlasu rómskych komunit. Situáciu budeme musieť riešiť cez splnomocnenca pre rómske komunity.
- Občania mesta Tlmače sú však tiež nezodpovední, keďže týmto občanom poskytujú oblečenie, ktoré však často končí porozhadzované po meste.
- V prípade, že niekto vidí deti túlať sa po meste, aj keď by v tom čase mali byť v škole, je potrebné zhotoviť fotografie a tieto následne zasielať pani Danáčovej, ktorá ich ďalej posunie na sociálnu pracovníčku ÚPSVaR v Leviciach.

Mgr. Veronika Árendášová odporúča namontovať kamery pred vstupom do Spoločenského domu na Lipníku a tiež na celú Topoľovú ulicu.

Prednostka MsÚ ďalej informovala, že v Kozárovciach to funguje tak, že v určitý čas a v určitý deň si môžu prísť občania z domkov prevziať nepotrebné oblečenie, ktoré tam doniesli obyvatelia Kozároviec, musia si však zobrať len to, čo naozaj potrebujú. Takýto systém by sme mohli zaviesť aj u nás. Niektorí členovia komisie však s týmto nesúhlasili, pretože sa obávajú, že práve to by mohlo naďalej viesť k tomu, že sem občania z kozárovských domkov budú chodiť a nevieme zabezpečiť, že nebudú veci rozhadzované po meste.

Mgr. Dominika Danáčová z komunitného centra informovala, že kontaktovala starostu Kozároviec kvôli tomu, aby nám sem poslali MOPS, no starosta s tým nesúhlasil. **Dominika Danáčová** sa tiež vyjadrila, že keď niekto vidí deti žobrať, treba to nahlásiť na políciu, tá to posunie ďalej na kuratelu.

4) Školstvo

- a) Stav prípravy a vyhodnotenia žiadosti „Debarierizácia a modernizácia objektov ZŠ“
- b) Zriadenie 5. triedy v MŠ - vyhodnotenie stavu po prijatých prihláškach do oboch MŠ a predpoklad jej financovania

- a) **Mgr. Veronika Árendášová**- stavenisko bude prevzaté najskôr v júli.

Prednostka MsÚ – do 13.6.2025 musíme predložiť doplnenú dokumentáciu na riadiaci orgán – MIIRI, ktorý by to mal ešte schváliť. Musíme rátať s tým, že projekt bude treba dofinancovať z mestského rozpočtu.

- b) **Prednostka MsÚ Tlmače** – bol vyhodnotený zápis v hornej aj dolnej škôlke, na základe toho a ďalších dostupných informácií, do dolnej škôlky by od septembra 2025 nastúpilo pravdepodobne len 9 detí. Čo sa týka otvorenia piatej triedy v hornej škôlke, ak by sa neotvorila, tak na základe zápisu by musela pani riaditeľka dať rozhodnutie o neprijatí 6 deťom.

Prebehla rozprava o tomto bode, pričom členovia komisie sa zhodli na tom, že treba jednoznačne uskutočniť stretnutie s rodičmi, ktorí si dali prihlášku do oboch škôlok a situáciu im vysvetliť. Členovia komisie sa tiež zhodli, že minimálny počet detí na to, aby dolná škôlka mohla zostať otvorená je 15 detí.

Prednostka MsÚ sa ďalej vyjadrila, že ak by sa dolná škôlka zrušila, tak je možnosť ešte otvoriť tam detské jasle, ktoré sú inak financované, no rodičia by si museli platiť oveľa vyšší mesačný poplatok.

5) Šport - Tlmačský polmaratón – vyhodnotenie (riaditeľka MsKS)

Tlmačský polmaratón vyhodnotila riaditeľka MsKS Lucia Kúdelová – účasť pretekárov bola vysoká, avšak účasť divákov bola menšia, keďže nám chýbajú financie na atraktívnejší sprievodný program.

Ing. Miroslav Bátovský – dostali sme nejaké podnety, ktoré sa týkajú pretekov, napríklad vyznačenie trate, prezenty pre prihlásených na mieste, vrátenie štartovného pre víťazov a pod. - tieto sme si poznačili a budeme ich riešiť v ďalšom ročníku Tlmačského polmaratónu.

6) Kultúrne akcie v letnom období 2025

Kultúrne akcie v letnom období priblížila **Lucia Kúdelová, riaditeľka MsKS** – najbližšie nás čakajú „Dni mesta Tlmače“ a Detský letný tábor. Letné premietanie bude 5x, t. j. 2x pre dospelých a 3x pre deti. Pred koncom júna treba upraviť amfiteáter na premietanie.

Prednostka MsÚ podotkla, že občania mesta nám vyčítajú slabú a neskorú informovanosť, čo sa týka kultúrnych podujatí.

Lucia Kúdelová sa k tomu vyjadrila, že informovanosť je dostatočná, propagujeme formou plagátov na viacerých miestach mesta Tlmače, aj v iných obciach, cez sociálne siete a tiež formou hlásení z rozhlasu. Občania, ktorí chcú mať informácie o akciách, určite majú možnosť sa o nich dozvedieť.

Po rokovaní o tomto bode odišiel z rokovania komisie člen komisie Juraj Hruška.

7) Modernizácia Relaxcentra- zhodnotenie aktuálneho stavu - potreba nákupu kávovaru a mlynčeka na kávu, možná rekonštrukcia barovej časti 1. fáza

Prednostka MsÚ konštatovala, že v tejto prvej fáze by sa jednalo o nákup zariadenia do barovej časti Relax centra, najmä kávovaru a mlynčeka na kávu, nových stoličiek, stolov... , tiež je potrebné zrekonštruovať nápis a krytie nad terasou – na toto by sme mohli osloviť aj sponzorov. Prerábka barovej časti by sa mohla uskutočniť už v mesiaci júl, terajšie zamestnankyne Relax centra by v tomto mohli vypomôcť.

Čo sa týka bazénovej časti, členovia komisie sa zhodli, že by bolo vhodné zavolať odborníka na bazény, aby zistil, či by bolo možné bazén upraviť - zmenšiť, prerobiť tak, aby bol využiteľný napríklad pre matky s deťmi – zvýšiť dno a zmenšiť plochu bazéna, zmeniť technológiu vykurovania...

7) Prerokovanie petície za zachovanie Relax centra

Členovia komisie dali stanovisko, že petícii bude čiastočne vyhovené, keďže nedôjde k úplnému zrušeniu Relax centra ako takého, prebehne jeho rekonštrukcia, mesto tam plánuje vybudovať wellness a čo sa týka bazénovej časti, bude potrebné osloviť odborníka na bazény, aby posúdil prípadnú možnú zmenu technológie bazéna a jeho prerábku.

9) MsZ: Prerokovanie a vyjadrenie k materiálu na rokovanie MsZ:

- a) Zmena rozpočtu mesta č. 3/2025-Z
- b) Schválenie záverečného účtu za rok 2024
- c) Opakovaný nájom mestských bytov

- a) Predsedníčka komisie **Mgr. Veronika Árendášová** stručne oboznámila prítomných členov komisie so zmenou rozpočtu č. 3/2025-Z.
K tomuto bodu členovia komisie nemali žiadne pripomienky, prebehlo hlasovanie o tomto bode:

Za: 5

Mgr. Július Žúbor, Ing. Bronislava Tomljenovičová, Ing. Valéria Meľníková, Ing. Miroslav Bátovský, Mgr. Veronika Árendášová

Proti:0

Zdržal sa:0

- b) Schválenie záverečného účtu za rok 2024 – k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, prebehlo hlasovanie o tomto bode:

Za: 5

Mgr. Július Žúbor, Ing. Bronislava Tomljenovičová, Ing. Valéria Meľníková, Ing. Miroslav Bátovský, Mgr. Veronika Árendášová

Proti:0

Zdržal sa:0

- c) Opakovaný nájom mestských bytov

Členovia komisie sa zhodli, že keďže pán Gunič, si neprevzal zmluvu, ktorou sa mu predlžuje nájom a dlh na nájomnom mu narastá, je potrebné ho vyzvať na vypratanie a uvoľnenie bytu. Čo sa týka ďalších nájomníkov, ktorí majú podlžnosti v nájomnom, zmluva im bude predĺžená iba na dva mesiace, t.j. do konca augusta a v auguste opäť zasadne komisia, ktorá rozhodne, či sa im zmluva predlíži. Zároveň je potrebné ich vyzvať na úhradu nedoplatku.

10) Životné prostredie:

- a) kontajnerové stojiská- výzva
b) detské ihriská – ako ďalej s ich modernizáciou, obnovou, prípadne zrušením
- a) **Elena Liptáková**, referentka životného prostredia MsÚ Tlmače informovala, že by sme sa chceli zapojiť do výzvy na výstavbu kontajnerových stojísk, výzvu je potrebné podať do konca júna 2025, uvidíme, či stihneme nachystať všetky podklady, keďže zdĺhavé je najmä vytyčovanie inžinierskych sietí.
- b) Čo sa týka detských ihrísk, členovia komisie sa dohodli, že prvým krokom bude odstránenie kovových prvkov z ihrísk, ktoré boli označené na zrušenie – predovšetkým na Lipovej ulici vo veľkom parku, na Ružovej ulici pri Jednote, na Ružovej ulici pri policajtoch. Následne sa bude rozhodovať, čo ďalej s ostatnými ihriskami.

11) 950. výročie mesta zhodnotenie prípravy po organizačnej aj finančnej stránke-
možní sponzori, merchandising

Prednostka MsÚ - prípravy na 950. výročie mesta prebiehajú, boli oslovení sponzori, riešime aj
reklamné a darčkové predmety.

Potrebné je tiež ešte vyrobiť plagát so sponzormi a natočiť video, kto mesto podporil...

12) Rôzne

13) Záver

Mgr. Veronika Árendášová poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila rokovanie
komisie o 20:30 hod.

V Tlmačoch dňa: 11.04.2025

Overovateľ:

Mgr. Július Žúbor

Zapisovateľ:

Ing. Valéria Mel'niková