

	Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch	Konané dňa: 12.02.2026 Str. 1/2
---	--	---

Materiál na rokovanie 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Tlmačoch

Bod programu:	Č. 16
Názov materiálu:	Dodatok č.7 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 56/2007 zo dňa 01.12.2006 medzi Mestom Tlmače ako prenajímateľom a spoločnosťou SLOV-MATIC, s.r.o.
Počet príloh:	-
Predkladá:	Miroslav Kupči, primátor mesta
Spracovateľ:	Ing. Ivona Šályová
Prerokované v komisii:	FK 4.2.2026
Za plnenie uznesenia zodpovedá: Do:	Ing. Ivona Šályová

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. **XX**/120226

z 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 12.02.2026

Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. Prerokovalo

Dodatok č. 7 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 56/2007 zo dňa 01.12.2006 medzi Mestom Tlmače ako prenajímateľom a spoločnosťou SLOV-MATIC, s.r.o.

II. Schvaľuje

dodatok č.7 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 56/2007 zo dňa 01.12.2006 medzi Mestom Tlmače ako prenajímateľom a spoločnosťou SLOV-MATIC, s.r.o., so sídlom Humenské námestie č.1, Bratislava, IČO: 17 314 712 ako nájomcom, predmetom ktorého je :

-zvýšenie nájomného v období od 01.03.2026 v trvaní do 31.12.2026 na sumu 2.999,45 eur mesačne s tým, že od 01.01.2027 je nájomné v sume 999,45 eur mesačne

- úprava indexácie základného nájomného.

	Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch	Konané dňa: 12.02.2026 Str. 2/2
---	--	---

Hlasovanie:

(kvórum – nadpolovičná väčšina prítomných poslancov)

Tlmačoch, dňa .02.2026

Miroslav Kupči
primátor mesta

Dôvodová správa:

Návrh dodatku sa predkladá na schválenie z dôvodu, že je nutné v pôvodnej nájomnej zmluve riešiť zakotvenie možnosti mesta ako prenajímateľa nebytových priestorov k indexácii nájomného, ktoré v nájomnej zmluve zo dňa 1.12.2006 absentuje. Takisto vznikla potreba úpravy zvýšeného nájomného v prechodnom období od 1.3.2026 do 31.12.2026, nakoľko v súvislosti s udržiavaním stavby, v ktorej sa nebytové priestory nachádzajú, vznikli mestu zvýšené náklady. Nájomca prejavil vôľu návrh dodatku akceptovať v plnom rozsahu.

Stanovisko komisií pri MsZ:

	KOM FIN/SMM	KOM Kult/Šp/Vzd/Soc.v/Živ.Pro
prerokované komisiou	áno	
dňa	4.02.2026	
stanovisko komisie	Odporúča schváliť dodatok	