

**Materiál na rokovanie 34. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Tlmačoch**

Bod programu:	Č. 17
Názov materiálu:	Schválenie uzatvorenia darovacej zmluvy o prevode spoluvlastníckeho podielu pozemkov za účelom budúcej výstavby riadenej križovatky v prospech mesta Tlmače.
Počet príloh:	1
Predkladá:	JUDr. Marek Keller, prednosta Mestského úradu v Tlmačoch
Spracovateľ:	Mgr. Veronika Hudecová, referát výstavby
Prerokované v komisii:	
Za plnenie uznesenia zodpovedá:	Referát výstavby
Do:	

Návrh na uznesenie:

**Uznesenie č. XX/170926
z 34 . zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 17.09.2026**

**Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch
podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.**

I. Prerokovalo

Návrh na prijatie daru – spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Tlmače, od darujúcej uvedenej v bode II. tohto uznesenia, za účelom majetkoprávneho usporiadania pozemkov nevyhnutných na realizáciu projektu výstavby riadenej križovatky.

II. Schvaľuje

Uzatvorenie darovacej zmluvy medzi Mestom Tlmače ako obdarovaným a darujúcou Oľgou Žemberyovou, rodenou XXXXX, 962 71 Dudince, ohľadne prevodu spoluvlastníckeho podielu nehnuteľností :

- a) pod B 32 v pomere 24/768 k celku vedenej Okresným úradom Levice, katastrálny odbor na liste vlastníctva č.516 pre kat. územie Tlmače, obec Tlmače, okres Levice : parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu parcela č. 5937/1 o výmere 2297 m², druh : trvalý trávny porast
- b) pod B 30 v pomere 24/768 k celku vedených Okresným úradom Levice, katastrálny odbor na liste vlastníctva č.540 pre kat. územie Tlmače, obec Tlmače, okres Levice :

parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

parcela č. 5937/30 o výmere 4849 m², druh : ostatná plocha

parcela č.5937/31 o výmere 1508 m², druh : zastavaná plocha a nádvorie.

III. Odporúča

Primátorovi mesta Tlmače Miroslavovi Kupčimu podpis darovacej zmluvy a vykonanie všetkých právnych úkonov potrebných pre vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Tlmačoch, dňa

Miroslav Kupči
primátor mesta

Dôvodová správa:

I. Predmet a účel

Predmetom návrhu je schválenie nadobudnutia spoluvlastníckych podielov na pozemkoch nevyhnutných pre výstavbu riadenej križovatky v k. ú. Tlmače formou darovania.

II. Odôvodnenie

- Projekt riadenej križovatky je kľúčovou súčasťou rozvoja dopravnej infraštruktúry a zvýšenia bezpečnosti v meste.
- Viacerí spoluvlastníci parciel dobrovoľne ponúkli bezodplatný prevod svojich podielov v prospech Mesta Tlmače.
- Tento postup eliminuje finančné náklady a urýchli majetkovoprávne vysporiadanie, ktoré je predpokladom pre realizáciu projektu.

III. Záver

- Návrh uznesenia zabezpečí právny rámec pre darovanie a vklad do katastra. Vzhľadom na strategický význam odporúčame jeho schválenie Mestským zastupiteľstvom.

Stanovisko komisií pri MsZ:

	KOM FIN/SMM	KOM
prerokované komisiou/dňa		
stanovisko komisie k žiadosti na zverejnenie zámeru o prevode majetku mesta		