

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Ing. Ján Predajnianský progeos Vojenská ul. 2546/76 93401 Levice IČO: 34 282 173		Kraj Nitriansky	Okres Levice	Obec Tlmače	
		Kat. územie Tlmače	Číslo plánu 14/2026	Mapový list č. VKM	
		GEOMETRICKÝ PLÁN <i>na obnovu pôvodných nehnuteľností, určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, oddelenie pozemkov a zriadenie vecného bremena podľa výkazu výmer.</i>			
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno:	
Dňa: 26.05.2026	Meno: Ing. Ján Predajnianský	Dňa: 26.05.2026	Meno: Ing. Ján Predajnianský	Dňa:	Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené asfaltom, neboli stabilizované		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1266		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C				Stav právny									
	1		1-5957			912	t.t.p.	5	5957/4	912			(1-5957			zaniká)	
	1		1-5958/1			3298	orná p.	6	5958/19	3298			(1-5958/1			zaniká)	
	1		1-5939/4			2464	t.t.p.	7	5958/19	2440			(1-5939/4			zaniká)	
								18	5957/4	24							
	1		1-5940			1083	ost.pl.	8	5957/4	1083			(1-5940			zaniká)	
	1718		1-5953/1			284	zast.pl.	10	5953/7	144			(1-5953/1			zaniká)	
								12	5953/72	15							
								16	5953/77	115							
	616		1-5952/3			20	orná p.	11	5953/78	10			(1-5952/3			zaniká)	
								13	5953/76	10							
	616		1-5942/4			411	orná p.	9	5953/10	411			(1-5942/4			zaniká)	
								5			1-5957	912					
								8			1-5940	1083					
								18			1-5939/4	24	5957/4	2019	ost.pl. 99	IMPRESIA, s.r.o. Macharova 9, Bratislava	
								6			1-5958/1	3298					
								7			1-5939/4	2440	5958/19	5738	ost.pl. 99	detto	
								9			1-5942/4	411	5953/10	411	ost.pl. 99	doterajší	
	1718			5953/72		6000	t.t.p.	4	5953/48	7			5953/72	6436	zast.pl. 22	IMPRESIA, s.r.o. Macharova 9, Bratislava	
								15	5953/48	53							
								1			5953/48	19					
								2			5953/48	165					
								12			1-5953/1	15					

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav								Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m²	ha		m²
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m²								ha	m²			
	1718			5953/5		5142	ost.pl.						5953/5		5128	ost.pl.	detto	
	1718			5953/7		3744	ost.pl.	19	5953/77	101			5953/7		4510	ost.pl.	detto	
								10			1-5953/1	144				30		
	1718			5953/1	1	5198	t.t.p.	14	5953/77	5423			5953/1		9775	ost.pl.	detto	
	1718			5953/73		451	ost.pl.	3			5953/48	14	5953/73		465	ost.pl.	detto	
	1718			5953/11		1975	t.t.p.	17	5953/77	957			5953/11			zaniká		
	1718			5952/31		78	zast.pl.						5952/31		78	zast.pl.	IMPRESIA, s.r.o.	
	1			5953/48		2280	zast.pl.	1	5953/72	19			5953/48		2142	zast.pl.	Macharova 9, Bratislava	
								2	5953/72	165						16	Mesto Tlmače	
								3	5953/73	14						11	Námestie odborárov 10	
								4			5953/72	7					Tlmače	
								15			5953/72	53						
	1718			5952/13		1217	zast.pl.						5952/13		938	zast.pl.	IMPRESIA, s.r.o.	
								13			1-5952/3	10	5953/76		10	zast.pl.	Macharova 9, Bratislava	
								11			1-5952/3	10	5953/78		10	ost.pl.	doterajší	
								14			5953/1	5423						
								16			1-5953/1	115						
								17			5953/11	957						
								19			5953/7	101	5953/77		6596	ost.pl.	Mesto Tlmače	
	1718			5952/29		722	ost.pl.	20			5952/14	26	5952/29		748	ost.pl.	Námestie odborárov 10	
	1718			5952/14		736	ost.pl.	20	5952/29	26			5952/14		710	ost.pl.	Tlmače	
																30	Mesto Tlmače	
																	Námestie odborárov 10	

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m²							5952/33		291	zast.pl. 22	Tlmače detto
Spolu:					4	6015				15227		15227		4	6005		
				5957/2		2626	zast.pl.	Stav podľa registra C KN					5957/2		49	zast.pl. 22	doterajší
													5957/3		558	ost.pl. 99	doterajší
													5957/4		2019	ost.pl. 99	IMPRESIA, s.r.o. Macharova 9, Bratislava
				5958/1		6496	orná p.						5958/1		372	orná p. 1	doterajší
													5958/18		386	orná p. 1	doterajší
													5958/19		5738	ost.pl. 99	IMPRESIA, s.r.o. Macharova 9, Bratislava
				5953/10		670	zast.pl.						5953/10		411	ost.pl. 99	doterajší
	1718			5953/72		6000	t.t.p.						5953/72		6436	zast.pl. 22	IMPRESIA, s.r.o. Macharova 9, Bratislava
	1718			5953/5		5142	ost.pl.						5953/5		5128	ost.pl. 36	detto
	1718			5953/7		3744	ost.pl.						5953/7		4510	ost.pl. 30	detto
	1718			5953/1	1	5198	t.t.p.						5953/1		9775	ost.pl. 99	detto
	1718			5953/73		451	ost.pl.						5953/73		465	ost.pl.	detto

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny						Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m²										kód	
	1718			5953/11		1975	t.t.p.						5953/11			99 zaniká	
	1			5953/48		2280	zast.pl.						5953/48		2142	zast.pl. 16 11	Mesto Tlmače Námestie odborárov 10 Tlmače
	1718			5952/13		1217	zast.pl.						5952/13		938	zast.pl. 22	IMPRESIA, s.r.o. Macharova 9, Bratislava
	1718			5952/31		78	zast.pl.						5952/31		78	zast.pl. 22	detto
				5953/76		35	zast.pl.						5953/76		10	zast.pl. 22	doterajší
													5953/78		10	ost.pl. 99	doterajší
													5953/77		6596	ost.pl. 99	Mesto Tlmače Námestie odborárov 10 Tlmače
	1718			5952/29		722	ost.pl.						5952/29		748	ost.pl. 99	IMPRESIA, s.r.o. Macharova 9, Bratislava
	1718			5952/14		736	ost.pl.						5952/14		710	ost.pl. 30	Mesto Tlmače Námestie odborárov 10 Tlmače
													5952/33		291	zast.pl. 22	detto
Spolu:					4	7370								4	7370		
Poznámka: Na LV 1 je evidovaná stavba (Amfiteater) so s.č. 154 na parc.č. 5953/48																	
Poznámka: Výmera pozemku registra E KN č. 1-5953/1 v stave právnom sa upravuje na stav registra CKN v dôsledku presnejšieho určenia výmery																	
Poznámka: Výmera záberu pozemku parc. CKNč. 5953/48 do pozemku parc.CKNč. 5953/72 je menšia ako 1 m2.																	
Poznámka: Zriadenie vecného bremena na priznanie práva prechodu a prejazdu vo vyznačenom rozsahu na parc.CKN č. 5953/72, 5952/13, 5952/31 a 5953/76 v prospech Mesto Tlmače, Námestie odborárov 10, 935 21 Tlmače																	

VÝKAZ VÝMER																			
Doterajší stav							Z m e n y					N o v ý s t a v							
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)		
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m²			ha	m²
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m²													
				Legenda: kód spôsobu využívania				1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu											
								16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom											
								30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné											
								99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku											
								36 - Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov											
								22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti											
							kód druhu stavby												
								11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum											
Poznámka: Novonavrhovaný druh pozemku 5953/77, 5953/7, 5953/72, 5952/13, 5952/48, 5953/5, 5958/19 možno do katastra zapísať iba na základe doloženia príslušného rozhodnutia orgánu ochrany PP (z parc.č. 5958/1 - výmera 5738 m2 , z parc.č. 5953/72 - výmera 6000 m2 , z parc.č. 5953/1 - výmera 1 5198 m2, z parc.č. 5953/11 - výmera 1975 m2) .																			

