

MESTO TLMAČE 	Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch	Konané dňa: 19.6.2025 str. 1/2
--	--	--

**Materiál na rokovanie 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Tlmačoch**

Bod programu:	11.
Názov materiálu:	Žiadosť spoločnosti Letura s.r.o. o prerokovanie a schválenie predĺženia doby zriadenia vecného bremena.
Počet príloh:	1-Žiadosť
Predkladá:	Mgr. Zuzana Kotrus Rákociová, prednostka Mestského úradu v Tlmačoch
Spracovateľ:	Ing. Ivona Šályová, referát SMM
Prerokované v komisii:	Áno (FIN-VÝST) 11.06.2025
Za plnenie uznesenia zodpovedá:	Referát správy majetku
Do:	

Návrh na uznesenie:

**Uznesenie č. 00/19062025
z 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 19.6.2025
Mestské zastupiteľstvo v Tlmačoch**

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. Prerokovalo

Žiadosť spoločnosti Letura s.r.o. a MIRAVEL s.r.o. o predĺženie doby zriadenia vecného bremena bezodplatne z pôvodných 41 rokov na 45rokov, tzn.do 30.06.2070 dodatkom č.3 k zmluve o zriadení vecného bremena č. Le-90/2023 zo dňa 13.11.2023

II. Schvaľuje

Žiadosť o predĺženie doby zriadenia vecného bremena bezodplatne z pôvodných 41 rokov **na 45rokov**, tzn.do 30.06.2070- právo prechodu a prejazdu cez pozemky registra C KN s parcelným číslom 5999/727, 5999/748, 5999/749 v k.ú. Tlmače v prospech Letura s.r.o. a MIRAVEL s.r.o.

V Tlmačoch, dňa 19.6.2025

**Miroslav Kupči
primátor mesta**



Hlasovanie:

(kvórum-nadpolovičná väčšina)

Dôvodová správa:

Z dôvodu pretrvávajúceho záujmu spoločnosti Letura s.r.o. a MIRAVEL s.r.o. podať žiadosť na Štátny fond rozvoja bývania a získanie podpory podľa zákona č.150/2013 Z.z. pre nehnuteľnosti so súp. č. 32, postavenej na prac. č. 5999/97 v k.ú. Tlmače a nehnuteľnosti so súp.č.33, postavenej na parc.č. 5999/102 v k.ú. Tlmače žiadajú predĺženie vecných bremien z pôvodných 41 rokov na 45 rokov. Dôvodom je vysoká administratíva a odborná náročnosť prípravy podania žiadosti ako aj skutočnosť, že podmienky získania podpory Štátny fond rozvoja bývania objasní až následne. Žiadosť o obstaranie nájomných bytov kúpou začne spoločnosť Letura s.r.o. a MIRAVEL s.r.o. pripravovať najskôr až po uplynutí termínu podania a žiadosti o obstaranie nájomných bytov výstavbou. Zriadenie vecných bremien na dobu 45rokov považujú za dostatočný časový úsek.

Stanovisko komisií pri MsZ:

	KOM FIN/SMM	KOM Kult/Šp/Vzd/Soc.v/Živ.Pro
prerokované komisiou/dňa	Áno	nie
stanovisko komisie k žiadosti na vyhlásenie súťaže na prenájom majetku	KOM odporúča schváliť predĺženie doby zriadenia vecného bremena	