

ZÁPISNICA

zo spoločného zasadnutia Komisie financií a správy majetku mesta a Komisie pre kultúru, šport, vzdelávanie, sociálne veci a životné prostredie zo dňa 02.12.2025

Program rokovania

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice
2. Zmena rozpočtu mesta č. 7/2025-Z
3. VZN č. 3/2025 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach
4. Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2021 o určení spádových materských škôl v meste Tlmače
5. Memorandum o spolupráci (zámena a vysporiadanie pozemkov medzi mestom a vlastníkom parciel v časti Orešie)
6. Schválenie uzatvorenia kúpnej zmluvy o prevode spoluvlastníckeho podielu pozemkov v prospech Mesta Tlmače – za cenu stanovenú znaleckým posudkom.
7. Prevod nehnuteľného majetku mesta - garáž s.č. 747 na CKN parc.č. 5999/634, LV č.1, k.ú. Tlmače – Vladimír Števcát'
8. Opakovaný nájom mestských bytov
9. Prerokovanie projektu na detské ihriská – „Detské inkluzívne ihriská pre rok 2025“
10. Harmonogram zasadnutí MsZ na rok 2026
11. Rôzne

1. Otvorenie

Pani Mgr. Veronika Árendášová privítala prítomných členov oboch komisií a otvorila zasadnutie komisie. Za overovateľa zápisnice bol určený Ing. Marek Kotrus a za zapisovateľku bola určená Ing. Martina Jelínková. Komisia financií a správy majetku nebola uznášaniaschopná z dôvodu neprítomnosti štyroch členov.

Prítomní členovia finančnej komisie (2): Ing. Marek Kotrus, Ing. Kristína Líšková

Neprítomní členovia finančnej komisie (4): Ing. Lenka Ševcová, Mgr. Martin Považan, Peter Havran, Ing. Kamila Stráňovská

Prítomní členovia komisie pre kultúru, šport, vzdelávanie, sociálne veci a životné prostredie (7):

Ing. Bronislava Tomljenovičová , Ing. Martin Beťko , Ing. Miroslav Bátovský , Ing. Valéria Meľníková , Ľubomír Káčer , Mgr. Peter Éhn, Mgr. Veronika Árendášová

Neprítomní členovia komisie pre kultúru, šport, vzdelávanie, sociálne veci a životné prostredie (2) : Juraj Hruška , Mgr. Július Žúbor,

Prizvaní:

Hlavný kontrolór: Ing. Štefan Jurák, SMT – Dušan Huszár, Lucia Kúdelová – MsKS, Mgr. Stanislava Krčmárová – referentka ekonomického referátu, Elena Liptáková-referentka životného prostredia, Ing. Ivona Šályová – referentka správy majetku

2. Zmena rozpočtu č. 7/2025-Z

Materiál bol komisii elektronicky zaslaný. Pani Stanislava Krčmárová, ekonómka mesta, doplnila informácie k zaslanému materiálu. „Do rezervného fondu sa vracajú prostriedky, ktoré boli určené pri zriadení piatej triedy MŠ Lúčik v celkovej výške 25 000,- € a vzhľadom k prepočítanému normatívnemu financovaniu MŠ zo ŠR po Edu zbere, materskej škole tieto prostriedky ostali. Navyšujeme čerpanie prostriedkov z RF o sumu 4 500,- €, ktoré budú poskytnuté základnej škole na maľovanie priestorov ŠKD a ŠJ. Približne 3000 eur je vyčlenených na výmenu 2 ks výmenníkov kotlov (1 ks zariadenia približne 900,- eur + práce a materiál s tým spojený) na ulici Topoľová 752, Tlmače. Suma 1800,- eur je vyčlenená na vytvorenie vizualizácie v priestoroch Relax centra v barovej časti.

Z dôvodu zvýšeného výskytu hlodavcov v meste je potrebné zvýšiť výdavky na deratizáciu cca na 5000,- eur.“

Informácia od primátora, p. Miroslava Kupčiho: „Čakáme cenovú ponuku na hojdačku do vonkajších priestorov Relax centra, odhadovaná suma je 2250,- eur.

Hlasovanie:

Kultúrna komisia:

Za: (7) Ing. Bronislava Tomljenovičová , Ing. Martin Beťko , Ing. Miroslav Bátorvský , Ing. Valéria Meľniková , Ľubomír Káčer , Mgr. Peter Éhn, Mgr. Veronika Árendášová

Proti: 0

Finančná komisia:

berie na vedomie (2) Ing. Marek Kotrus, Ing. Kristína Líšková

3. VZN č. 3/2025 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

Základná umelecká škola požiadala o zmenu výšky školného o 3,- eurá na žiaka. K tomuto bodu neboli zo strany členov žiadne otázky.

Hlasovanie:

Kultúrna komisia:

Za: (7) Ing. Bronislava Tomljenovičová , Ing. Martin Beťko , Ing. Miroslav Bátorvský , Ing. Valéria Meľniková , Ľubomír Káčer , Mgr. Peter Éhn, Mgr. Veronika Árendášová

Proti: 0

Finančná komisia:

berie na vedomie (2) Ing. Marek Kotrus, Ing. Kristína Líšková

4. Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2021 o určení spádových materských škôl v meste Tlmače

Materiály boli komisii elektronicky zaslané. V súvislosti so zrušením materskej školy na ulici Nová 2, v dolnej časti mesta Tlmače, bol spracovaný dodatok č. 1 k VZN č. 2/2021.

Týmto dodatkom sa mení § 2 Určenie školských obvodov Mesto Tlmače určuje tieto obvody materských škôl:

Materská škola Lúčik, Námestie odborárov 9 Katastrálne územie mesta Tlmače Katastrálne územie obce Malé Kozmálovce

Vypúšťa sa bod č. 2 v celosti: 2. Materská škola, Nová ulica 2 Katastrálne územie mesta Tlmače Katastrálne územie obce Malé Kozmálovce

Ostatné časti §2 aj ďalšie ustanovenia tohto nariadenia ostávajú nezmenené.

Hlasovanie:

Kultúrna komisia:

Za: (7) Ing. Bronislava Tomljenovičová , Ing. Miroslav Bátovský , Ing. Valéria Meľniková ,
Lubomír Káčer , Mgr. Peter Éhn, Mgr. Veronika Árendášová

Zdržal sa: 1 (p. Beťko)

Proti: 0

Finančná komisia:

berie na vedomie (2) Ing. Marek Kotrus, Ing. Kristína Líšková

5. Memorandum o spolupráci (zámena a vysporiadanie pozemkov medzi mestom a vlastníkom parciel v časti Orešie)

Spoločnosť IMPRESIA, s.r.o. má záujem v katastrálnom území mesta Tlmače realizovať projekt s názvom Rekreačno-obytná zóna Tlmače. Nakoľko si je mesto Tlmače vedomé zodpovednosti za udržateľný rozvoj mesta a kvalitu života v ňom, je jeho snahou v rámci Rekreačno-obytnej zóny Tlmače zachovanie súčasných športovísk a to tenisových kurtov a futbalového ihriska. Z tohto dôvodu bolo spracované memorandum medzi mestom a vlastníkom parciel. Súčasne popri uzatvorení predmetnej zámennej zmluvy by účastníci memoranda uzatvorili aj kúpnu zmluvu, ktorou by sa spoločnosť IMPRESIA, s.r.o. zaviazala previesť na mesto Tlmače za kúpnu cenu vo výške 1,- euro za pozemky, ktoré sú nevyhnutné pre trvalé a účelné využívanie multifunkčného ihriska.

Návrh od p. Éhna: „Bolo by vhodné doplniť termín prevodu pozemkov. Dať preveriť pani právničke mesta, či je potrebné konkretizovať ďalšie podmienky v memorande v článku II. bod 1. Na futbalovom ihrisku sa odčerpáva voda čerpadlami. Má byť vodohospodársky podnik zakomponovaný v memorande? Bolo by vhodné, aby sa vyjadrili členovia komisií“

Hlasovanie:

Kultúrna komisia:

Za: (7) Ing. Bronislava Tomljenovičová , Ing. Martin Beťko , Ing. Miroslav Bátovský , Ing. Valéria Meľniková , Ľubomír Káčer , Mgr. Veronika Árendášová

Zdržal sa: 1 (p.Éhn)

Proti: 0

Finančná komisia:

berie na vedomie (2) Ing. Marek Kotrus, Ing. Kristína Líšková

6. Schválenie uzatvorenia kúpnej zmluvy o prevode spoluvlastníckeho podielu pozemkov v prospech Mesta Tlmače – za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Mesto poskytlo návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Tlmače, za účelom majetkovo-právneho usporiadania pozemkov nevyhnutných na realizáciu verejnoprospešnej stavby – kruhovej križovatky pod sídliskom Lipník.

Kúpna zmluva je uzatvorená s pani Bajanovou na 275,30 €. Hodnota bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 151/2025 vypracovaného Ing. Eduardom Ráczom.

Mesto postupne oslovuje aj ostatných vlastníkov na odpredaj/darovanie pozemkov mestu.

Komisia nemala k tomuto bodu žiadne námietky.

Hlasovanie:

Kultúrna komisia:

Za: (7) Ing. Bronislava Tomljenovičová , Ing. Martin Beťko , Ing. Miroslav Bátovský , Ing. Valéria Meľniková , Ľubomír Káčer , Mgr. Peter Éhn, Mgr. Veronika Árendášová

Proti: 0

Finančná komisia:

berie na vedomie (2) Ing. Marek Kotrus, Ing. Kristína Líšková

7. Prevod nehnuteľného majetku mesta - garáž s.č. 747 na CKN parc.č. 5999/634, LV č.1, k.ú. Tlmače – Vladimír Števčat'

Pán Števčat' pred časom požiadal mesto o kúpu garáže. Preukázal, že v minulosti majetok získal, avšak nedošlo k zápisu do katastra nehnuteľností. Odpredaj bude za symbolickú cenu 100,00 EUR. Uznesením č.09/131125 bol schválený zámer prevodu majetku. Na základe riadneho zverejnenia zámeru do doby zasadnutia Mestského zastupiteľstva odporúčame schváliť prevod majetku v prospech p. Vladimíra Števčat'a. Následne bude s pánom Števčat'om uzatvorená zmluva o prevode majetku a vklad na kataster.

Hlasovanie:

Kultúrna komisia:

Za: (7) Ing. Bronislava Tomljenovičová , Ing. Martin Beťko , Ing. Miroslav Bátovský , Ing. Valéria Meľniková , Ľubomír Káčer , Mgr. Peter Éhn, Mgr. Veronika Árendášová

Proti: 0

Finančná komisia:

berie na vedomie (2) Ing. Marek Kotrus, Ing. Kristína Líšková

8. Opakovaný nájom mestských bytov

Materiály boli komisii elektronicky zaslané. Na zasadnutí komisie boli preberaní jednotliví nájomníci a ich platobná disciplína. S nájomníkmi, ktorí neplatia resp. majú podlžnosti voči mestu, prebehne komunikácia a dohodne sa s nimi splátkový kalendár resp. bude dohodnutý termín na vyst'ahovanie pri vyšších neuhradených sumách. Nájomníci, ktorí pravidelne platia bude predĺžený nájom podľa dohody s mestom.

Hlasovanie:

Kultúrna komisia:

Za: (7) Ing. Bronislava Tomljenovičová , Ing. Martin Beťko , Ing. Miroslav Bátovský , Ing. Valéria Meľniková , Ľubomír Káčer , Mgr. Peter Éhn, Mgr. Veronika Árendášová

Proti: 0

Finančná komisia:

berie na vedomie (2) Ing. Marek Kotrus, Ing. Kristína Líšková

9. Prerokovanie projektu na detské ihriská – „Detské inkluzívne ihriská pre rok 2025“

Mesto sa zapojilo do projektu na detské ihriská. Podalo žiadosť o poskytnutie dotácie z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR na rok 2026 v rámci výzvy „Dotácia na podporu plnenia funkcií rodiny“, na projekt s názvom „Ihrisko pre každé dieťa“.

Informácia od primátora Miroslava Kupčiho: „Uchádzame sa o projekt detského ihriska (inklúzia), najvhodnejšie miesto na výstavbu by bolo na Ružovej ulici, kde by bola spoluúčasť mesta vo výške 10 %, približne v sume 5 000,- eur z celkovej hodnoty 54 898,- eur.

Návrh od p. Kúdelovej: “Aby bolo ihrisko atraktívnejšie a vhodné pre rôzne vekové kategórie bolo by dobré zabudovať trampolínu do zeme, vytvorenie ľanovej opičej dráhy a porozmýšľať aj nad inými modernými prvkami ihriska pre väčšie deti.“

Pri vyššej investícii by bolo vhodné zabezpečiť kamerový systém s oznamom o snímaní priestoru kamerou.

Hlasovanie:

Kultúrna komisia:

Za: (7) Ing. Bronislava Tomljenovičová , Ing. Martin Beťko , Ing. Miroslav Bátorovský , Ing. Valéria Meľniková , Lubomír Káčer , Mgr. Peter Éhn, Mgr. Veronika Árendášová

Proti: 0

Finančná komisia:

berie na vedomie (2) Ing. Marek Kotrus, Ing. Kristína Líšková

10. Harmonogram zasadnutí MsZ na rok 2026

V roku 2026 je harmonogram zasadnutí mestského zastupiteľstva určený nasledovne:

12.02.2026
23.04.2026
18.06.2026

17.09.2026
12.11.2026
10.12.2026

11. Rôzne

- MsKS by potrebovalo nový kopírovací stroj. Namiesto kúpy nového stroja je možné prenajať kopírku a po štyroch rokoch odkúpiť za 1,- euro. Je možné zabezpečiť kopírovací stroj s finisherom, s možnosťou výroby brožúr, ktorú by mohli využívať ako organizácie v meste tak aj občania.

- Informácia od primátora – v Relax centre prebiehajú rekonštrukčné práce, k dispozícii máme aj druhú vizualizáciu barovej časti ako by mohol Relax centrum vyzerat’.

Komisia berie informácie na vedomie

5. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov Mgr. Veronika Árendášová, poďakovala komisii za účasť a zasadnutie bolo ukončené.

V Tlmačoch dňa: 19.01.2026

Overovateľ zápisnice:

Ing. Marek Kotrus (v.z.) v.r.

Zapisovateľ:

Ing. Martina Jelínková v.r.